

ΠΑΝΟΣ ΖΥΓΟΥΡΗΣ - ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ ΑΘΗΝΩΝ
ΝΟΜΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΔΗΜΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ 9-11 (2^{ος} όροφος) ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ:210-8259140-1-FAX: 210-8259235
ΚΙΝ:6977506705, e-mail :pzygouris@gmail.com

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ

Επί του με αριθμ. πρωτ. Εισ. Ε.Δ.Ε.Υ.Α. 2214/29.07.2015

ερωτήματος της Δ.Ε.Υ.Α.

ΘΕΜΑ: Στην περιφέρεια της αρμοδιότητας της Δ.Ε.Υ.Α. παρατηρούνται εκτεταμένα φαινόμενα κλοπής ύδατος με αποτέλεσμα κατά τη διάρκεια της θερινής περιόδου να αδυνατεί η εν λόγω Δ.Ε.Υ.Α. να εξυπηρετήσει αποτελεσματικά και κατά τον προσήκοντα τρόπο όλες τις τοπικές κοινότητες και οικισμούς. Την κατάσταση δυσχεραίνει το γεγονός αφενός ότι δεν είναι καταγεγραμμένη η θέση των δικτύων ύδρευσης και αφετέρου ότι όταν οι υπάλληλοι της Δ.Ε.Υ.Α. επιχειρούν την είσοδο, για έλεγχο σε ιδιοκτησίες, εκδιώκονται και απειλούνται από τους ιδιοκτήτες. Ερωτάται λοιπόν από τη Δ.Ε.Υ.Α. ποία τα όρια αρμοδιότητας της ΔΕΥΑΕ για τον εντοπισμό παράνομων υδρεύσεων.

Επί του ως άνω ερωτήματος η γνώμη μου είναι η ακόλουθη:

ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

Στη διάταξη της παρ. 3 του ά. 23 Ν. 1069/1980 προβλέπεται ότι: «Άρθρο 23 Ν. 1069/80 : Κανονισμοί δικτύων

3. Με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου της επιχείρησης που εγκρίνεται από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο του δήμου ή κοινότητας στον οποίο ανήκει η επιχείρηση καθορίζονται όλα τα σχετικά με τη λειτουργία του δικτύου υδρεύσεως και ιδίως ο τρόπος του καθορισμού κάθε φορά της τιμής του ύδατος, της διανομής αυτού, τα σχετικά με τη διαδικασία σύνδεσης με το δίκτυο υδρεύσεως, τη διακοπή των συνδέσεων, την εγγύηση χρήσεως υδρομετρητών, τις διακλαδώσεις του δικτύου, τα υπόχρεα για σύνδεση ακίνητα, οι υπόχρεοι καταβολής των τελών υδρεύσεως πάσης φύσεως και οι υποχρεώσεις τους, καθώς και οι αντίστοιχες από αυτά κυρώσεις και γενικά κάθε λεπτομέρεια για τη λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση των έργων ύδρευσης της επιχείρησης.

Μέχρι την έκδοση αυτών των κανονισμών εφαρμόζονται τα τιμολόγια που ισχύουν και οι κανονισμοί των υπηρεσιών υδρεύσεως και αποχετεύσεως του δήμου ή κοινότητας ή συνδέσμου από τους οποίους ιδρύεται η επιχείρηση" (αντικ. του άρθρου 23 από την παρ. 10 του άρθρου 6 του Ν. 2307/95, ΦΕΚ-113 Α')».

Κατ' εξουσιοδότηση της ανωτέρω διάταξης εξεδόθη ο Κανονισμός ύδρευσης της Δ.Ε.Υ.Α.

Σύμφωνα με το ά. 1 του Κανονισμού Ύδρευσης της Δ.Ε.Υ.Α.:
«Αντικείμενο του Κανονισμού αυτού είναι οι όροι και ο τρόπος λειτουργίας του δικτύου ύδρευσης της περιοχής αρμοδιότητας της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Έδεσσας»

Περαιτέρω, στις παρ. 2, 8 και 9 του ά. 2 του Κανονισμού προβλέπεται:
«2. .. Η χρήση του νερού είναι μόνο για ύδρευση και όχι για άρδευση ..

8. Οι καταναλωτές είναι υποχρεωμένοι να συμμορφώνονται με τους όρους του παρόντος Κανονισμού, .. και τις σχετικές αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.

9. Η διακοπή της παροχής που γίνεται όταν υπάρχει οφειλή προς την Δ.Ε.Υ.Α. ή μετά από παραβίαση των άρθρων του παρόντος Κανονισμού δεν απαλλάσσει τον υδρολήπτη από τις οικονομικές του υποχρεώσεις προς αυτήν, καθώς και από την καταβολή των προσαυξήσεων ή και των τόκων υπερημερίας».

Στα τελευταία εδάφια του ά. 10 ορίζεται ότι: «Το προσωπικό της Δ.Ε.Υ.Α. είναι επιφορτισμένο με τον έλεγχο των ενδείξεων των υδρομετρητών, την αστυνόμευση των δικτύων ή την εκτέλεση γενικά κάθε εργασίας στις παροχετεύσεις, δικαιούται ανεμπόδιστα να εισέρχεται στο υδρευόμενο ακίνητο, με την παρουσία του υδρολήπτη. Ο υδρολήπτης υποχρεούται να παρέχει κάθε διευκόλυνση στο προσωπικό για την εκτέλεση του ανατιθέμενου σ' αυτό έργου, σε περίπτωση δε άρνησης του διακόπτεται αμέσως η παροχή με απόφαση του Προέδρου ή του Γενικού Διευθυντή της Δ.Ε.Υ.Α.»

Στο ά. 21 παρ. 1δ και ε ορίζεται ότι: «Η υδροδότηση ενός ακινήτου διακόπτεται: ...δ) Σε περίπτωση που αποδεδειγμένα έχει διαπραχθεί

κλοπή νερού, έτσι όπως αυτή ορίζεται στις σχετικές διατάξεις του παρόντος Κανονισμού. Ε) Από την Υπηρεσία στις περιπτώσεις που προβλέπονται από τον Κανονισμό».

Στο ά. 26 υπό τον τίτλο «Παράνομες υδρεύσεις» προβλέπεται ότι: **«Η σύνδεση παροχής στην οποία δεν έχει ακόμη τοποθετηθεί υδρομετρητής ή έχει αφαιρεθεί αυτός, ή η σύνδεση με ενωτικό σωλήνα, υδρόμετρο ή άλλο τρόπο από τον υδρολήπτη χωρίς να τηρηθεί η νόμιμη διαδικασία, αποτελεί απόδειξη κλοπής νερού και τιμωρείται με επιβολή πρόστιμου που καθορίζεται με απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α. και σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ποινικού Κώδικα. Κλοπή επίσης αποτελεί και η αυτόβουλη σύνδεση ιδιωτικής παροχής και η λήψη νερού από κρουνοί πυρόσβεσης και ποτίσματος δημοτικών ή δημόσιων κήπων για χρήση διαφορετική από εκείνη για την οποία έχουν τοποθετηθεί και τιμωρείται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην ανωτέρω παράγραφο. Σε περίπτωση σκόπιμης παρέμβασης στο μετρητή με σκοπό τη μείωση της καταγραφόμενης ποσότητας νερού, η Δ.Ε.Υ.Α. διακόπτει την παροχή χωρίς άλλη προειδοποίηση και χωρίς ευθύνη για οποιαδήποτε ζημιά που ενδεχόμενα προκληθεί. Στον καταναλωτή δε που παραβιάζει την κλεισμένη παροχή επιβάλλεται πρόστιμο, το ύψος του οποίου καθορίζεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α. Το ίδιο πρόστιμο επιβάλλεται και σ' εκείνον που κατά τη διάρκεια διακοπής της υδροδότησης του λόγω χρέους υδροδοτείται από άλλο υδρολήπτη καθώς επίσης και στον τελευταίο, από τον υδρομετρητή του οποίου έγινε η παράνομη υδροδότηση. Η Δ.Ε.Υ.Α. μπορεί επίσης να προβεί στη διακοπή της παροχής του νερού στον τελευταίο καταναλωτή».**

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Από τις ανωτέρω διατάξεις προκύπτει ότι υποχρέωση και ευθύνη των εντεταλμένων υπαλλήλων της Δ.Ε.Υ.Α. αποτελεί ο έλεγχος των ενδείξεων των υδρομετρητών, η αστυνόμευση των δικτύων η εκτέλεση γενικά κάθε εργασίας στις παροχетеύσεις. Σε εκπλήρωση των ως άνω υποχρεώσεών τους οι αρμόδιοι εργαζόμενοι της Δ.Ε.Υ.Α. δικαιούνται ανεμπόδιστα να εισέρχονται στο υδρευόμενο ακίνητο, με την παρουσία του υδρολήπτη. Ο υδρολήπτης είναι υποχρεωμένος να παρέχει κάθε διευκόλυνση στο προσωπικό για την εκτέλεση του ανατιθέμενου σ' αυτό έργου, σε περίπτωση δε άρνησης του διακόπτεται αμέσως η παροχή με απόφαση του Προέδρου ή του Γενικού Διευθυντή της Δ.Ε.Υ.Α.

Συνεπώς, συστήνεται στη Δ.Ε.Υ.Α. δια των εργαζομένων της, να προβαίνει σε ελέγχους, ιδιαίτερα στις περιπτώσεις που υφίσταται υπόνοια διάπραξης κλοπής ύδατος. Οι περιπτώσεις άρνησης συνεργασίας των υδροληπτών οφείλουν να αντιμετωπίζονται ως εξής: δυο εργαζόμενοι της Δ.Ε.Υ.Α. θα μεταβαίνουν στην ελεγχόμενη ιδιοκτησία, κατόπιν στην περίπτωση που ο ιδιοκτήτης αρνείται τον έλεγχο τότε, αφού ενημερωθεί ότι εάν επιμείνει στην άρνησή του αυτή, θα διακοπεί η υδροδότηση του ακινήτου του, θα συντάσσεται έκθεση στην οποία θα βεβαιώνεται η άρνηση του ιδιοκτήτη, η οποία θα συνυπογράφεται από αμφοτέρους τους εργαζομένους και τέλος βάσει του εγγράφου αυτού και σχετικής απόφασης του Γενικού Διευθυντή ή του Προέδρου της Δ.Ε.Υ.Α. θα διακόπτεται άμεσα η υδροδότηση της συγκεκριμένης ιδιοκτησίας.

Αθήνα, 31.07.2015
Ο γνωμοδοτών δικηγόρος
Πάνος Ζυγούρης