

ΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΑΦΑΛΑΤΩΣΗΣ
ΑΝΑΔΥΟΜΕΝΕΣ ΤΑΣΕΙΣ

**«Λειτουργία & Συντήρηση Μονάδων Αφαλάτωσης
με σύμβαση παροχής υπηρεσιών – Το θεσμικό
πλαίσιο και η εμπειρία στην Ελλάδα»**

Dr.-Ing Αλέξανδρος Υφαντής
Αντιπρόεδρος Ελληνικού Συνδέσμου Αφαλάτωσης (ΕΣΑΦ)

«Λειτουργία & Συντήρηση Μονάδων Αφαλάτωσης με σύμβαση παροχής υπηρεσιών– Το θεσμικό πλαίσιο και η εμπειρία στην Ελλάδα»



Ο ΕΣΑΦ (Ελληνικός Σύνδεσμος Αφαλάτωσης και Επεξεργασίας Νερού) δημιουργήθηκε το 2011, με σκοπό την προώθηση θεμάτων του κλάδου, με έμφαση στις θεσμικές παρεμβάσεις που θα επιτρέψουν την ανάπτυξη μονάδων αφαλάτωσης με τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης. Συμμετέχει σημαντικός αριθμός επιστημόνων και εταιρειών του κλάδου.

ΜΟΝΤΕΛΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΟΝΑΔΩΝ

Η κατασκευή λειτουργία και συντήρηση μονάδων αφαλάτωσης με σύμβαση παροχής υπηρεσιών με ιδιώτες με σκοπό την κάλυψη υδρευτικών αναγκών είναι μια εξαιρετικά διαδεδομένη διεθνής πρακτική η οποία αναπτύσσεται ραγδαία και έχει κυριαρχήσει την τελευταία πενταετία.

Υπάρχουν 3 διαφορετικά μοντέλα.

- ☐ Η ιδιωτική επένδυση, όπου παρέχει νερό και δεν περιέρχεται στο δημόσιο μετά την συμβατική περίοδο (**BOO – Build Own and Operate**)
- ☐ Η δημόσια επένδυση που περιέρχεται στο δημόσιο μετά την συμβατική περίοδο (**BOOT – Build, Own, Operate and Transfer**)
- ☐ Η δημόσια επένδυση την οποία λειτουργεί ιδιώτης για συγκεκριμένη χρονική περίοδο (**BOT – Build Operate and Transfer**)

Στην Ελλάδα η πρώτη ιδιωτική επένδυση για παροχή νερού σε Δήμο έγινε το 2007 στην Μήλο και δυστυχώς από τότε ακολούθησαν μόλις 4 ακόμη σχετικές επενδύσεις και με τα τρία μοντέλα.

«Λειτουργία & Συντήρηση Μονάδων Αφαλάτωσης με σύμβαση παροχής υπηρεσιών–

Το θεσμικό πλαίσιο και η εμπειρία στην Ελλάδα»

ΟΙ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΕΡΟΥ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ	ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑ	ΦΟΡΤΙΣΗ %	ΕΝΑΡΞΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	€/m ³	ΑΝΑΔΟΧΟΣ	ΤΥΠΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
1.	Παροχή πόσιμου νερού 450.000 – 500.000 κυβικών ανα έτος στον Δήμο Μήλου	Δήμος Μήλου	3.300 m ³ /ημέρα	41%	Φεβ-08	-	2,24	ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΗΛΟΥ ΑΕ	Κατασκευή & Λειτουργία (BOO)
2.	Παροχή Πόσιμου Νερού στην ΒΙΠΕ Ηρακλείου & Αλικαρνασσό 900.000 κυβικών ανα έτος	ΔΕΥΑ Ηρακλείου	(5.000 m ³ /ημέρα) 3.000m ³ /ημέρα	85%	Νοε-09	4 ΕΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗ	0,58	ΥΔΡΟΜΙΝΩΙΚΗ ΑΕ	Κατασκευή & Λειτουργία (BOO)
					Οκτ -11	4 ΕΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗ	0,60		
3.	Παροχή Πόσιμου νερού στην Νήσο Ύδρα 300.000 κυβικών ανα έτος	Δήμος Ύδρας	1.600 m ³ /ημέρα	51%	Ιαν-14	12 ΕΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗ	0,96	ΤΕΜΑΚ ΑΕ	Κατασκευή, Λειτουργία & Μεταβίβαση (BOOT)
4	Παροχή Πόσιμου Νερού στο Μαλεβίζι 700.000 κυβικών ανα έτος	ΔΕΥΑ Μαλεβιζίου	2.000m ³ /ημέρα	95%	Μάιος - 14	5 ΕΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗ	0,16** (0,27)	SYCHEM ΑΕ	Κατασκευή & Λειτουργία (για 5 ετη) BOT
5.	Παροχή Πόσιμου νερού στην Νήσο Αλόννησο 150.000 κυβικών ανα έτος	Δήμος Αλοννήσου	500m ³ /ημέρα	82%	Ιουν-15*	2 ΕΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗ	1,94	SYCHEM ΑΕ	Κατασκευή & Λειτουργία (BOO)

* Η μονάδα πρόκειται να λειτουργήσει τον Ιούνιο

** Δεν περιλαμβάνεται το ρεύμα αλλά έχει εγγυημένη μέγιστη κατανάλωση 1 KWh/m³

«Λειτουργία & Συντήρηση Μονάδων Αφαλάτωσης με σύμβαση παροχής υπηρεσιών–
Το θεσμικό πλαίσιο και η εμπειρία στην Ελλάδα»



Μονάδα Αφαλάτωσης Αντίστροφης Ώσμωσης 3.300 m³/ημέρα πόσιμου νερού

Η Μονάδα εγκαταστάθηκε σε οικόπεδο του Δήμου, στη θέση “Βουνό” Τριοβάσαλου, του οποίου η χρήση παραχωρήθηκε από τον Δήμο στην Αιολική Μήλου ΑΕ για τις ανάγκες του Έργου – Ιδιωτική Επένδυση, Κατασκευή και Λειτουργία BOO

**«Λειτουργία & Συντήρηση Μονάδων Αφαλάτωσης με σύμβαση παροχής υπηρεσιών–
Το θεσμικό πλαίσιο και η εμπειρία στην Ελλάδα»**



ΥΔΡΟΜΙΝΩΙΚΗ Α.Ε.

**Μονάδα Αφαλάτωσης για την Παροχή Πόσιμου Νερού στην ΒΙΠΕ Ηρακλείου & Αλικαρνασσό δυναμικότητας 900.000
κυβικών ανά έτος**

Ιδωτική Επένδυση, Κατασκευή και Λειτουργία (BOO)

**«Λειτουργία & Συντήρηση Μονάδων Αφαλάτωσης με σύμβαση παροχής υπηρεσιών–
Το θεσμικό πλαίσιο και η εμπειρία στην Ελλάδα»**



ΔΗΜΟΣ ΥΔΡΑΣ

Μονάδα Αφαλάτωσης για την Παροχή Πόσιμου στην Νήσο Ύδρα 300.000 κυβικών ανά έτος

Ιδιωτική Επένδυση, Κατασκευή και Λειτουργία με παραχώρηση στο Δημόσιο (BOOT)

**Οι φωτογραφίες είναι από τα εγκαίνια της μονάδας της TEMAK A.E.*

«Λειτουργία & Συντήρηση Μονάδων Αφαλάτωσης με σύμβαση παροχής υπηρεσιών– Το θεσμικό πλαίσιο και η εμπειρία στην Ελλάδα»

Μονάδα Αφαλάτωσης Αλμυρού – ΔΕΥΑ ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ
Δημόσια Επένδυση, Κατασκευή & Λειτουργία (για 5 έτη) BOT



**«Λειτουργία & Συντήρηση Μονάδων Αφαλάτωσης με σύμβαση παροχής υπηρεσιών–
Το θεσμικό πλαίσιο και η εμπειρία στην Ελλάδα»**



ΔΗΜΟΣ ΑΛΟΝΝΗΣΟΥ

**Μονάδα Αφαλάτωσης για την Παροχή Πόσιμου νερού στην Νήσο Αλόνησο 150.000 κυβικών ανά έτος
Ιδιωτική Επένδυση, Κατασκευή και Λειτουργία (BOO)**

«Λειτουργία & Συντήρηση Μονάδων Αφαλάτωσης με σύμβαση παροχής υπηρεσιών –
Το θεσμικό πλαίσιο και η εμπειρία στην Ελλάδα»

ΠΩΣ ΚΑΘΟΡΙΖΕΤΑΙ Η ΤΙΜΗ ΤΟΥ ΝΕΡΟΥ

Οι τιμές ανά κυβικό δεν είναι συγκρίσιμες μεταξύ τους, καθώς σε κάθε περίπτωση από τις παραπάνω, αλλάζει η ποιότητα νερού, ο χρόνος σύμβασης και άλλες ειδικές συνθήκες που επηρεάζουν το κόστος .

Είναι όμως ενδεικτικές για το που μπορεί διακυμανθεί η τιμή ανά κυβικό (εύρος των τιμών).

«Λειτουργία & Συντήρηση Μονάδων Αφαλάτωσης με σύμβαση παροχής υπηρεσιών – Το θεσμικό πλαίσιο και η εμπειρία στην Ελλάδα»

Νομικό πλαίσιο που διέπει τους διαγωνισμούς μέχρι σήμερα

Το γενικότερο νομικό πλαίσιο που ισχύει μέχρι σήμερα σχετικά με προκηρύξεις διαγωνισμών παροχής υπηρεσιών επεξεργασίας νερού αποτυπώνεται **κατά κύριο λόγο στο Π.Δ 59/2007**, που αποτελεί την *«Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας 2004/17/ΕΚ περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης συμβάσεων στους τομείς του ύδατος, της ενέργειας, των μεταφορών και των ταχυδρομικών υπηρεσιών»*

Σύμφωνα με το Π.Δ 59/2007:

Ως «συμβάσεις προμηθειών», νοούνται συμβάσεις, οι οποίες έχουν ως αντικείμενο την αγορά, τη χρηματοδοτική μίσθωση, τη μίσθωση ή τη μίσθωση-πώληση, με ή χωρίς δικαίωμα αγοράς, προϊόντων. Σύμβαση, η οποία έχει ως αντικείμενο την προμήθεια προϊόντων και καλύπτει, παρεμπιπτόντως, εργασίες τοποθέτησης και εγκατάστασης, θεωρείται ως «σύμβαση προμηθειών».

Ως «συμβάσεις υπηρεσιών», νοούνται συμβάσεις πλην των συμβάσεων έργων ή προμηθειών, που έχουν ως αντικείμενο την παροχή των υπηρεσιών.

Σύμβαση, η οποία έχει ως αντικείμενο ταυτοχρόνως προϊόντα και υπηρεσίες, θεωρείται ως «σύμβαση υπηρεσιών», εφόσον η αξία των συγκεκριμένων υπηρεσιών υπερβαίνει την αξία των προϊόντων που περιλαμβάνονται στη σύμβαση.

Η κατασκευή και λειτουργία μονάδας αφαλάτωσης νερού θεωρείται παροχή υπηρεσίας και όχι προμήθεια νερού ή έργο, με δεδομένο ουσιαστικά ότι το νερό είναι ένα δημόσιο αγαθό, που κάποιος μπορεί να το επεξεργαστεί για να το κάνει πόσιμο. Με αυτή την έννοια παρέχει υπηρεσία επεξεργασίας νερού.

«Λειτουργία & Συντήρηση Μονάδων Αφαλάτωσης με σύμβαση παροχής υπηρεσιών –
Το θεσμικό πλαίσιο και η εμπειρία στην Ελλάδα»

Σύμφωνα επίσης με το Π.Δ 59/2007 ως αναθέτοντες φορείς νοούνται οι κάτωθι:

α) «αναθέτουσες αρχές»: το κράτος, οι αρχές, τοπικές ή περιφερειακές, οι οργανισμοί δημοσίου δικαίου και οι ενώσεις μιας ή περισσότερων από τις προαναφερόμενες αρχές ή οργανισμούς δημοσίου δικαίου

β) «δημόσια επιχείρηση»: κάθε επιχείρηση στην οποία οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να ασκούν άμεσα ή έμμεσα καθοριστική επιρροή, είτε επειδή έχουν κυριότητα ή χρηματοδοτική συμμετοχή είτε λόγω των κανόνων που διέπουν την επιχείρηση.

«Λειτουργία & Συντήρηση Μονάδων Αφαλάτωσης με σύμβαση παροχής υπηρεσιών – Το θεσμικό πλαίσιο και η εμπειρία στην Ελλάδα»

Ως αναθέτοντες φορείς στους τομείς της παραγωγής, της μεταφοράς ή της διανομής ποσίμου ύδατος σύμφωνα με το Π.Δ. 59/2007 νοούνται στην Ελλάδα :

Η "Εταιρεία Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως Πρωτευούσης Α.Ε." ("Ε.Υ.Δ.Α.Π. ή "Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε."). Το νομικό καθεστώς της εταιρείας διέπεται από τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920, του Ν. 2414/1996 και συμπληρωματικά από τις διατάξεις του νόμου 1068/80 και τις διατάξεις του νόμου 2744/1999.

- ☐ Η "Εταιρεία Ύδρευσης και Αποχέτευσης Θεσσαλονίκης Α.Ε." ("Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε.") διέπεται από τις διατάξεις του Ν 2937/2001 (ΦΕΚ 169 Α) και του Ν. 2651/1998 (ΦΕΚ 248 Α).
- ☐ Η "Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης και Αποχέτευσης Μείζονος Περιοχής Βόλου" ("ΔΕΥΑΜΒ"), η οποία λειτουργεί δυνάμει του Νόμου 890/1979.
- ☐ Οι "Δημοτικές Επιχειρήσεις Ύδρευσης - Αποχέτευσης", οι οποίες παράγουν ή διανέμουν νερό δυνάμει του νόμου 1069/80 της 23ης Αυγούστου 1980.
- ☐ Οι "Σύνδεσμοι Ύδρευσης", οι οποίοι λειτουργούν δυνάμει του Π.Δ. 410/1995, κατ' εφαρμογή του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.
- ☐ Οι "Δήμοι και Κοινότητες", οι οποίοι λειτουργούν δυνάμει του Π.Δ. 410/1995, κατ' εφαρμογή του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.

**«Λειτουργία & Συντήρηση Μονάδων Αφαλάτωσης με σύμβαση παροχής υπηρεσιών –
Το θεσμικό πλαίσιο και η εμπειρία στην Ελλάδα»**

Νέο Θεσμικό Πλαίσιο

N. 4281/2014

(Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις. Μέρος Β΄ διατάξεις αρμοδιότητας υπουργείου ανάπτυξης και ανταγωνιστικότητας κανόνες σύναψης δημόσιων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών)

Ο νέος **Νόμος** ψηφίστηκε τον **Αύγουστο του 2014** με ημερομηνία έναρξης ισχύος την **1/3/2015** και αποτέλεσε μια προσπάθεια του Υπουργείου Ανάπτυξης να ενοποιήσει για πρώτη φορά το νομοθετικό καθεστώς των δημοσίων συμβάσεων, επιτυγχάνοντας την αναγκαία συστηματική και αξιολογική συνοχή που προσδίδει ασφάλεια δικαίου και διαφάνεια στη διαδικασίες, θεσπίζοντας κανόνες σχετικούς :

- ☐ Με τις διαδικασίες προγραμματισμού, σύναψης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων με αντικείμενο την κατασκευή έργων, την προμήθεια αγαθών ή την παροχή υπηρεσιών ή τη διενέργεια διαγωνισμών μελετών.
- ☐ Με την έννομη προστασία κατά την εφαρμογή του νομου
- ☐ Με το συντονισμό, την εποπτεία και τον έλεγχο της λειτουργίας του τομέα των δημοσίων συμβάσεων

«Λειτουργία & Συντήρηση Μονάδων Αφαλάτωσης με σύμβαση παροχής υπηρεσιών – Το θεσμικό πλαίσιο και η εμπειρία στην Ελλάδα»

Οι διατάξεις του αποτελούν προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας προς τις διατάξεις:

- ❑ της **Οδηγίας 2004/18/EK (60/2007)** του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 31ης Μαρτίου 2004 «Περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών» (L 134),όπως ισχύει,
- ❑ της **Οδηγίας 2004/17/EK (59/2007)** του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 31ης Μαρτίου 2004, «περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης συμβάσεων στους τομείς του ύδατος, της ενέργειας, των μεταφορών και των ταχυδρομικών υπηρεσιών» που δημοσιεύτη-κε στην ελληνική γλώσσα στην επίσημη εφημερίδα των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (τεύχος L 134), όπως ισχύει,
- ❑ της **Οδηγίας 2005/51/EK** της Επιτροπής της 7ης Σεπτεμβρίου 2005 για την τροποποίηση του παραρτήματος XX της **Οδηγίας 2004/17/EK** και του παραρτήματος VIII της **Οδηγίας 2004/18/EK** του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου περί δημοσίων συμβάσεων (ΕΕ L257/1/10/2005),
- ❑ της Οδηγίας 2005/75/EK του Ευρωπαϊκού Κοινο-βουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Νοεμβρίου 2005 για την διόρθωση της Οδηγίας 2004/18/EK «Περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών» (L 323),
- ❑ της **Οδηγίας 89/665/ΕΟΚ** του Συμβουλίου της 21^{ης} Ιουνίου 1989 (L 395) και της Οδηγίας 92/13/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 25ης Φεβρουαρίου 1992 (L 76), όπως τροποποιήθηκαν με την Οδηγία 2007/66/EK του Ευρω-παϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2007 (L 335).

«Λειτουργία & Συντήρηση Μονάδων Αφαλάτωσης με σύμβαση παροχής υπηρεσιών – Το θεσμικό πλαίσιο και η εμπειρία στην Ελλάδα»

Ο νόμος δηλαδή περιλαμβάνει τις διαδικασίες ανάθεσης όλων των αναθετουσών αρχών/ φορέων, χωρίς καμία διάκριση ανάλογα με το είδος αυτών (π.χ. φορείς Κεντρικής Διοίκησης, Ο.Τ.Α. κλπ), και το είδος της σύμβασης, ενώ ταυτόχρονα καταργεί όλα τα ειδικά καθεστώτα ανάθεσης που χρησιμοποιούνταν στο παρελθόν από δημόσιους οργανισμούς και φορείς όπως ενδεικτικά (του Εκποτα του Π.Δ 118 /2007 , του π.δ. 28/1980 (Α´ 11), του ΠΔ 59/2007 κ.α.)

Ωστόσο, επειδή ο συγκεκριμένος νόμος 4281/2014, θα αποτελούσε τον βασικό κορμό ανάθεσης όλων των δημοσίων συμβάσεων, σύμφωνα με τις επιμέρους διατάξεις του (αρθρο 172), **προέβλεπε ότι επρόκειτο να συμπληρωθεί με την έκδοση δευτερογενούς νομοθεσίας (Κανονισμών Ανάθεσης και Εκτέλεσης) καθώς και προτύπων εγγράφων**, οπότε και θα ρυθμιστούν όλα τα ειδικότερα και λεπτομερειακά θέματα για την εφαρμογή του νόμου που τυχόν απαιτηθούν που θα εκδοθούν με επιμέρους Προεδρικά διατάγματα μέσα σε δύο μήνες από την έναρξη της εφαρμογής του και θα αφορούν :

«Κανονισμός Ανάθεσης Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών».

«Κανονισμός Ανάθεσης Δημοσίων Συμβάσεων Έργων»

«Κανονισμός Ανάθεσης Δημοσίων Συμβάσεων Υπηρεσιών και Μελετών Τεχνικών Έργων».

«Λειτουργία & Συντήρηση Μονάδων Αφαλάτωσης με σύμβαση παροχής υπηρεσιών – Το θεσμικό πλαίσιο και η εμπειρία στην Ελλάδα»

Σκοπός των επιμέρους προέδρικών διαταγμάτων, θα ήταν η ρύθμιση κάθε σχετικού θέματος που αφορά στις διαδικασίες ανάθεσης Για το αυτόν τον λόγο άλλωστε **διατηρήσε και κάποιες μεταβατικές διατάξεις μέχρι την έκδοση των παραπάνω κανονισμών.**

Με δεδομένη λοιπόν **την πολυπλοκότητα της εφαρμογής, η μετάθεση της έναρξης ισχύος του ν.4281 κρίθηκε αναγκαία και ως νέα ημερομηνία η 31η Δεκεμβρίου 2015** εν δυνάμει του **Ν. 4320/2015 (Α' 29) που δημοσιεύτηκε στις 19 Μαρτίου 2015.**

Σύμφωνα άλλωστε και με την αιτιολογική έκθεση του νόμου 4320 κατι τέτοιο ήταν απαραίτητο, **προκειμένου να γίνει επεξεργασία ενός νέου θεσμικού πλαισίου σύναψης δημοσίων συμβάσεων** το οποίο θα κινείται στην κατεύθυνση της απλοποίησης των διοικητικών διαδικασιών, με άξονα τις αρχές της διαφάνειας και της χρηστής διοίκησης, γιατί σε διαφορετική περίπτωση με πιο πιθανό αποτέλεσμα το υφιστάμενο νομικό κενό να δώσει αφορμή σε διάφορες αναθέτουσες αρχές να αυθαιρετήσουν, ερμηνεύοντας κατά το δοκούν το Ν.4281/14, **με αποτέλεσμα σημαντικές καθυστερήσεις στην ανάθεση των έργων, λόγω δικαστικών προσφυγών και την καθυστέρηση υλοποίησης του Συγχρηματοδοτούμενου Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων, αλλά και πιθανότητα απώλειας κονδυλίων του ΕΣΠΑ**

«Λειτουργία & Συντήρηση Μονάδων Αφαλάτωσης με σύμβαση παροχής υπηρεσιών – Το θεσμικό πλαίσιο και η εμπειρία στην Ελλάδα»

ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ

- Το βασικό κριτήριο πρέπει να είναι η χαμηλότερη τιμή εφόσον διασφαλίζονται ελάχιστες προϋποθέσεις τεχνικής ικανότητας.
- Σε περίπτωση δημόσια επένδυσης προφανώς πρέπει να υπάρχουν και κριτήρια αξιολόγησης.
- Η αναπροσαρμογή τιμής πρέπει να σχετίζεται με το ρεύμα.
- Πρέπει να υπάρχει μια ανεξάρτητη αρχή ελέγχου ώστε αυτές οι συμβάσεις να μην γίνονται καταχρηστικές με την ασάφεια τους ή τελικά την εξάρτηση των τοπικών αρχών από τον ιδιώτη
- Θέματα διαθεσιμότητας και ρητρών πρέπει να είναι σαφή και να ελέγχονται από εξωτερικό φορέα.

Η ΚΑΚΗ ΠΡΑΚΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ Ή ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΜΟΝΑΔΩΝ ΑΦΑΛΑΤΩΣΕΙΣ ΧΩΡΙΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

- Δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός τρόπος να διασφαλιστεί η καλή λειτουργία μέσα από μια προμήθεια ή εργολαβία μονάδων αφαλάτωσης και το σημαντικότερο να διασφαλιστεί η τιμή του νερού.
- Παγκοσμίως αλλά και στην Ελλάδα ακόμα και ιδιώτες και μεγάλες βιομηχανικές εγκαταστάσεις επιζητούν κατασκευή με λειτουργία.
- Το κόστος παραγωγής νερού είναι τελικά πολλαπλάσιο της επένδυσης.

«Λειτουργία & Συντήρηση Μονάδων Αφαλάτωσης με σύμβαση παροχής υπηρεσιών – Το θεσμικό πλαίσιο και η εμπειρία στην Ελλάδα»

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΙΚΑ

- Στην παρούσα φάση θεωρητικά οι διαγωνισμοί γίνονται με το πλαίσιο του 59/2007 σε συνδυασμό με την υφιστάμενη νομοθεσία για προμήθειες Δημοσίου Προεδρικό Διάταγμα 28/1980.
- Μπορεί να υπάρχει χρηματοδότηση από το ΕΣΠΑ στην κατασκευή και λειτουργία με πόρους των ΔΕΥΑ ή των Δήμων με έναν διαγωνισμό (πλαίσιο BOT) που τελικά παρέχει και την χαμηλότερη τιμή νερού (περίπτωση Αλμυρού).
- Η επιλογή του μοντέλου κατασκευής κι λειτουργίας πρέπει να γίνεται με προσοχή.
- Ιδιαίτερη σημασία έχουν οι όροι της σύμβασης ώστε να μην είναι καταχρηστικοί υπέρ του ιδιώτη ούτε όμως και του Δημοσίου

Σας ευχαριστώ για την προσοχή σας