



ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΙΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Καραβελάκης Εμμανουήλ

Μηχανικός Μεταλλείων-Μεταλλουργός

Πρόεδρος ΔΕΥΑΑΝ



ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΙΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

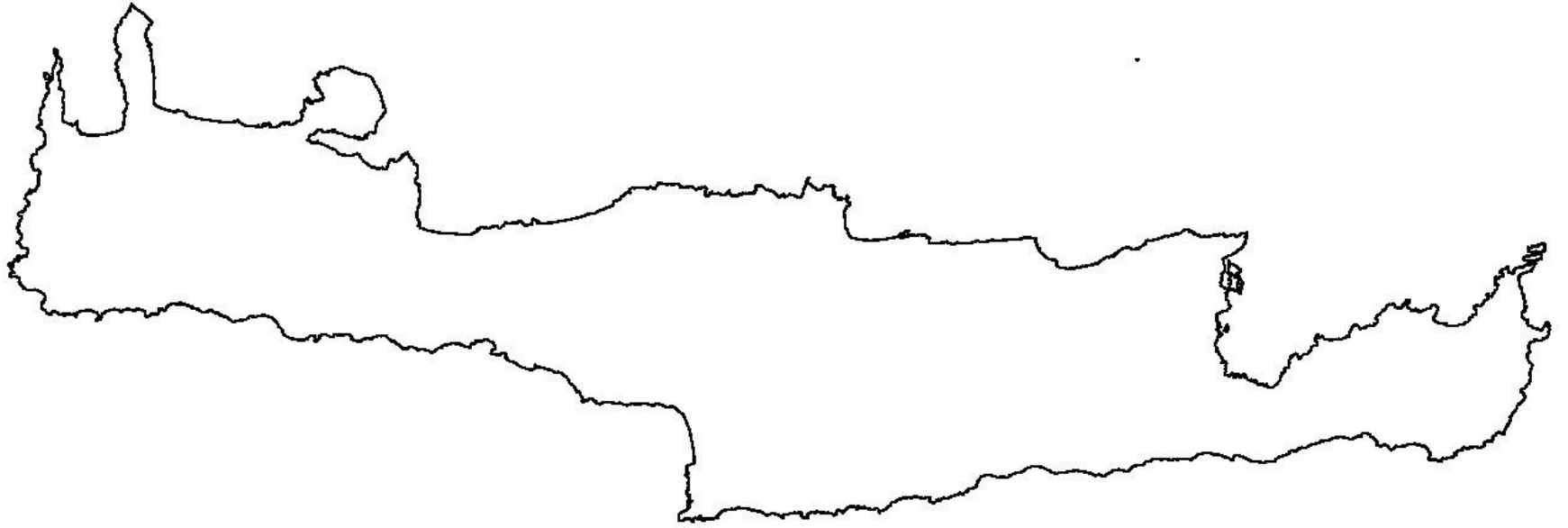
Τιμολόγηση νερού
σε ενιαία βάση

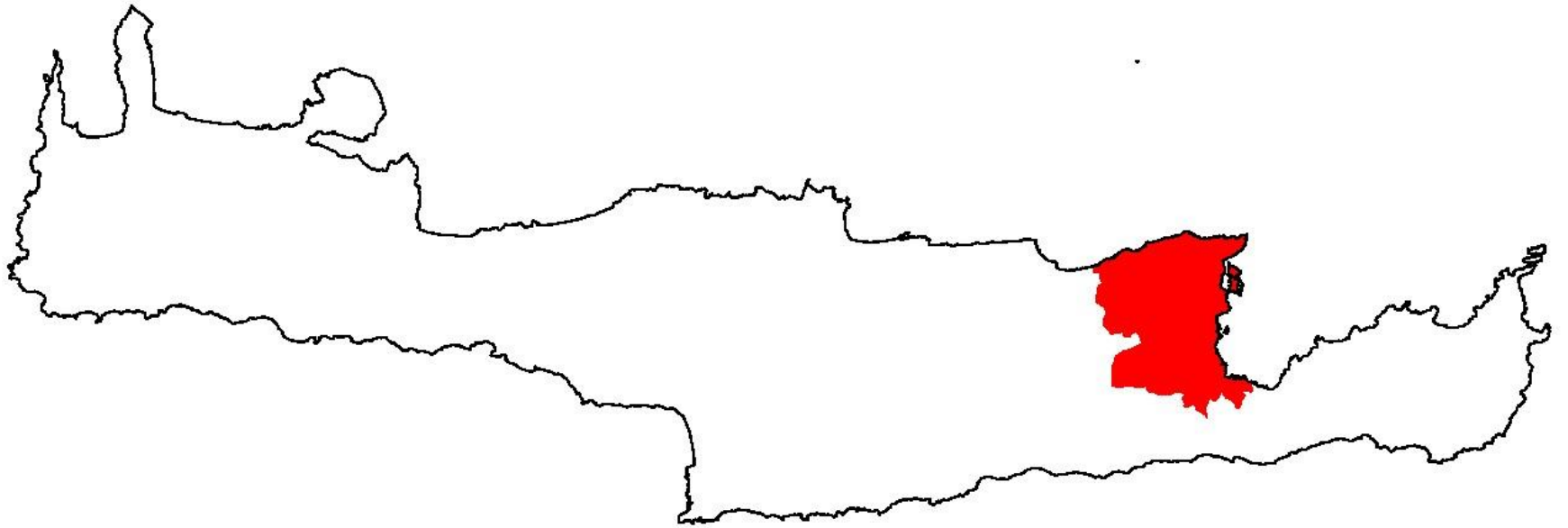
Η Πολιτική διάσταση



ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ

- Ιστορικό
- Ανάλυση
- Κατάρτιση τιμολογίου
- Παρακολούθηση







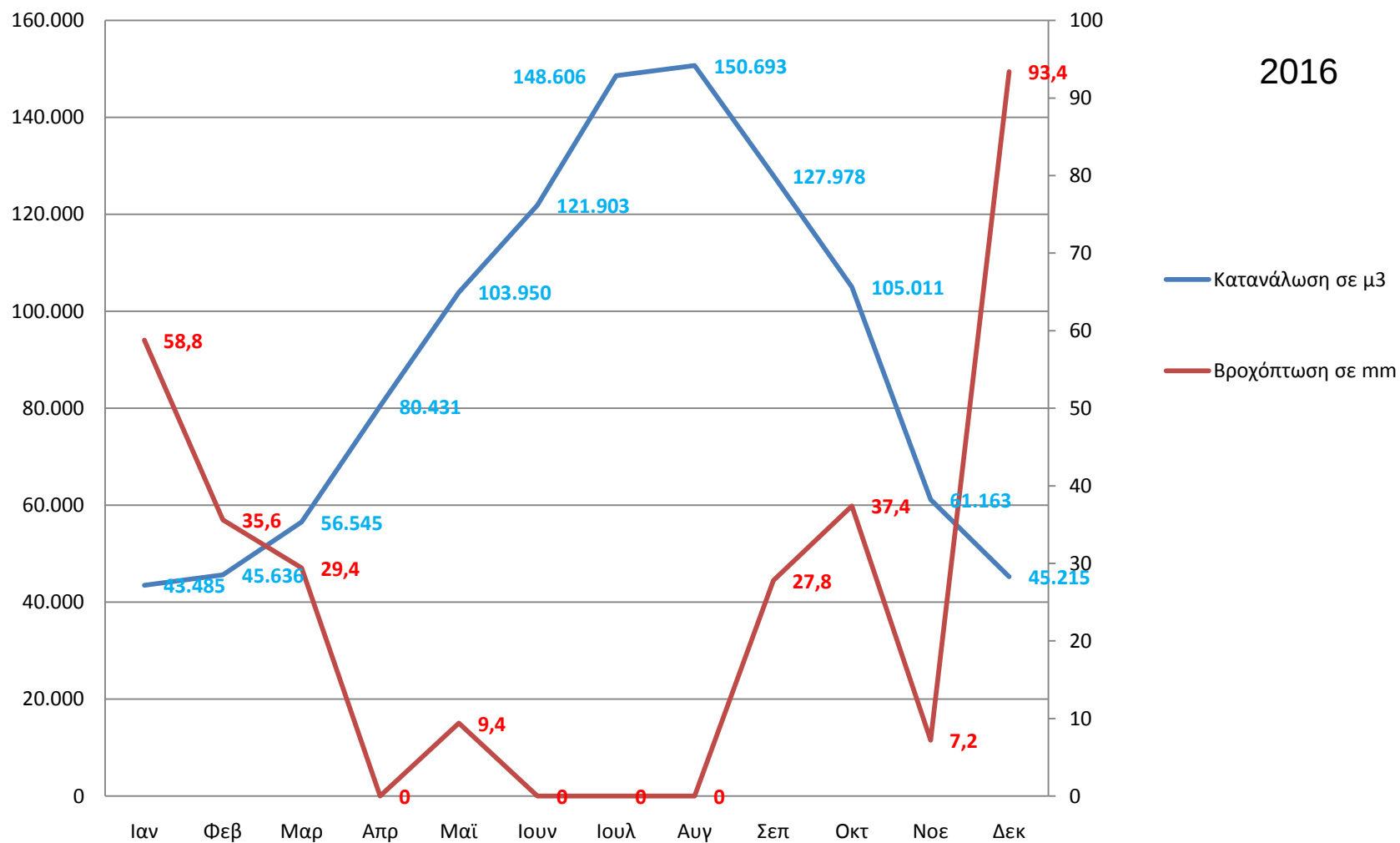


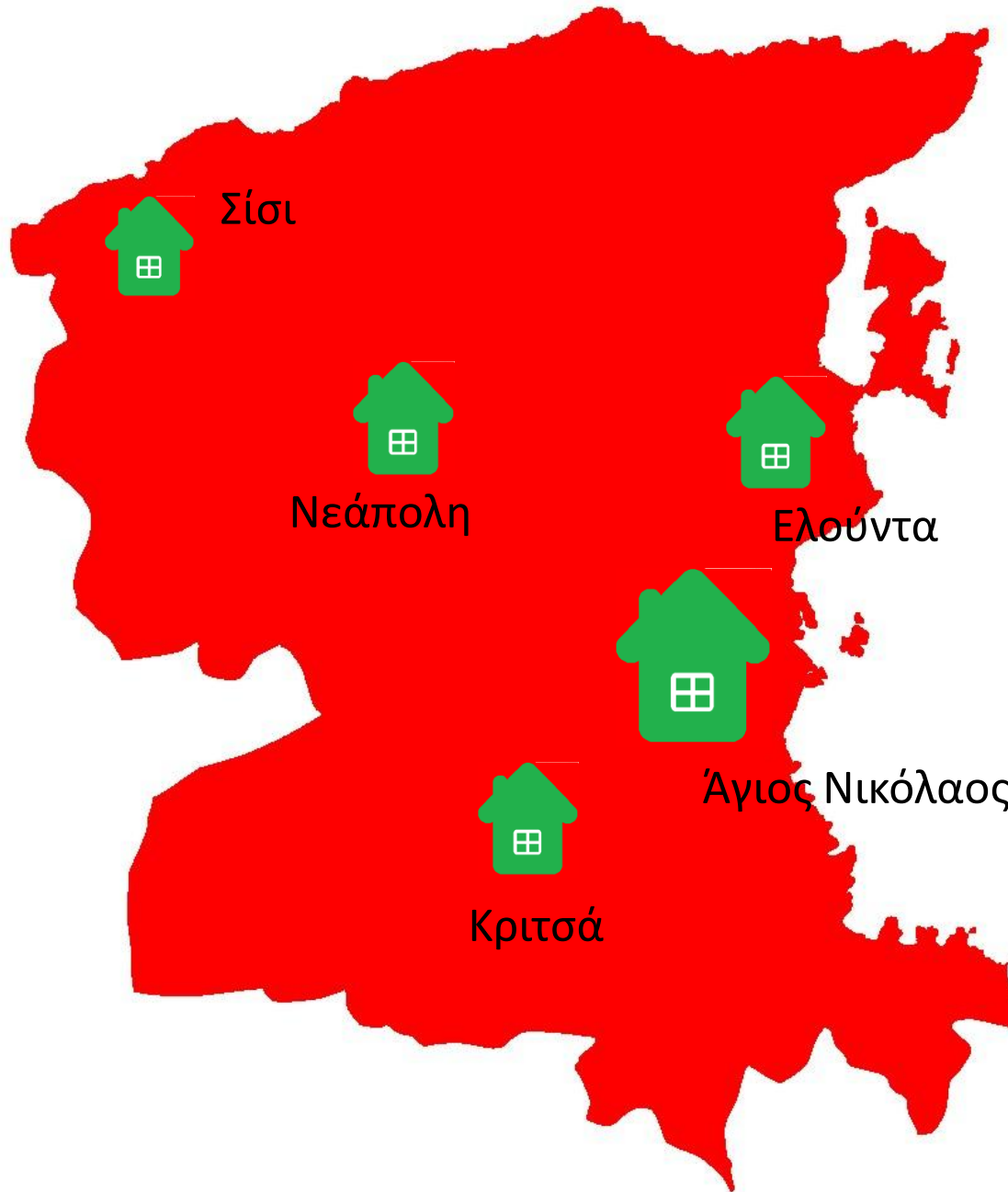
Χαρακτηριστικά που επηρεάζουν την υδροδότηση

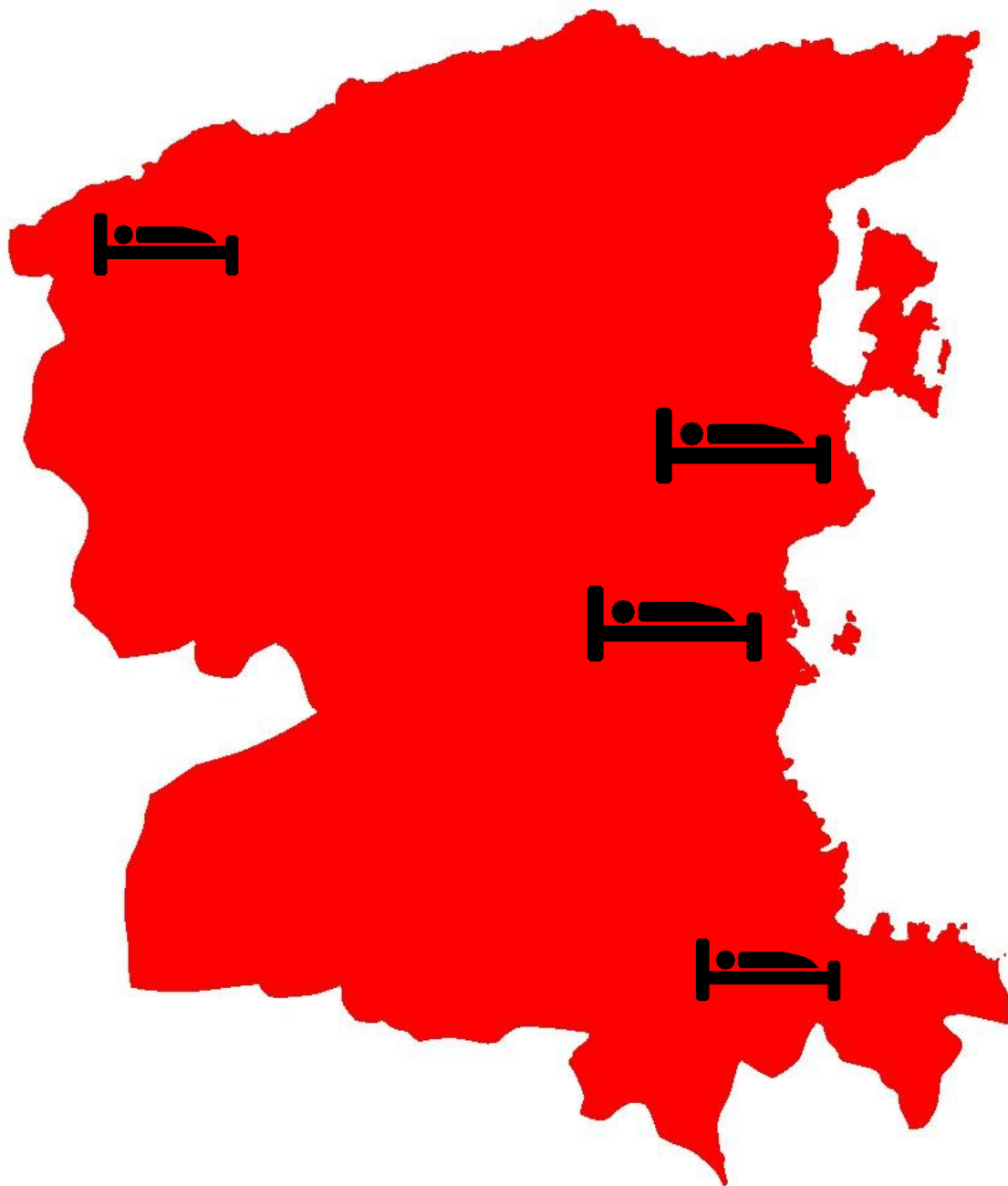
- Ανομοιομορφία αναγλύφου- Ανισοκατανομή υδατικών πόρων
- Ξηροθερμικό κλίμα
- Φυσική υφαλμύρυνση
- Αρδεύσιμες καλλιέργειες
- Υδροβόρες δραστηριότητες
- Αναντιστοιχία παροχής – αναγκών

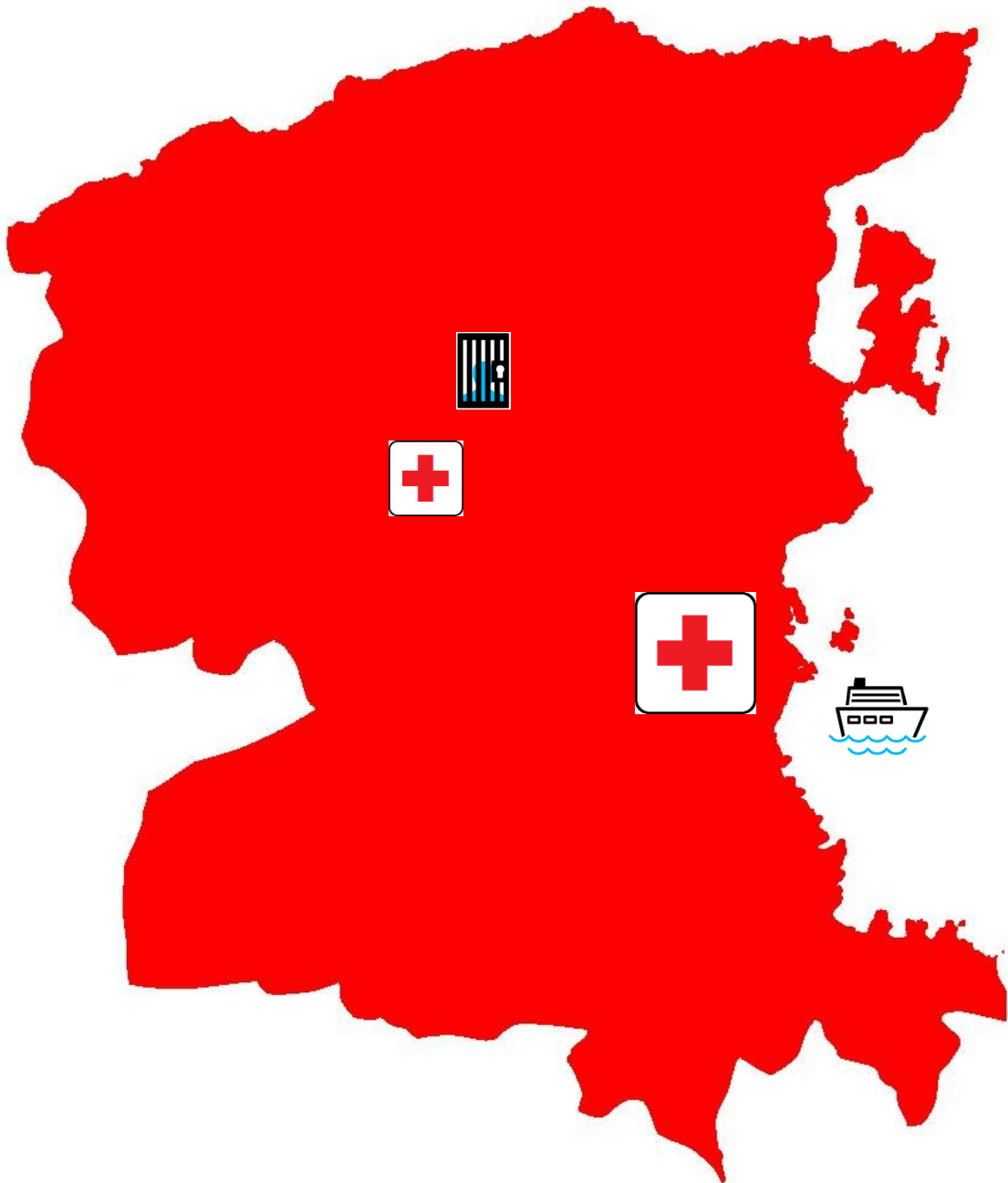


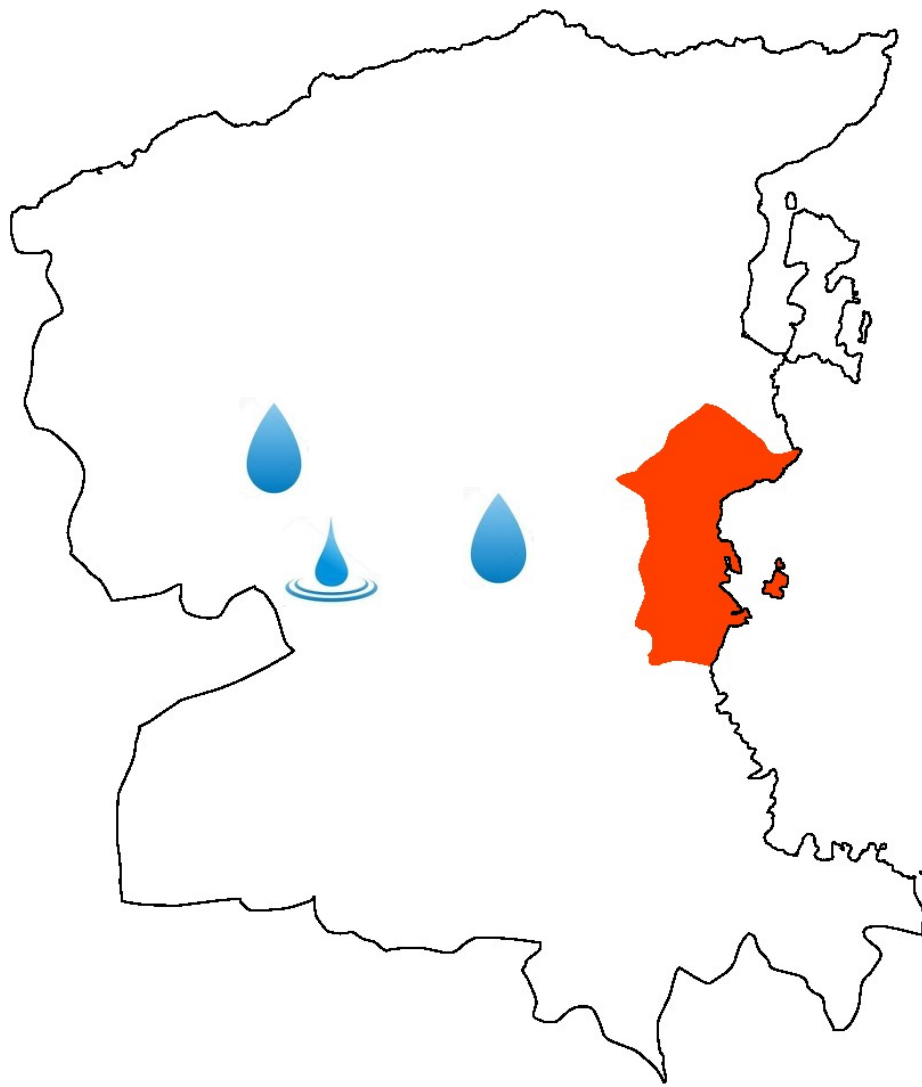
Βροχόπτωση - Κατανάλωση στο τοπικό Διαμέρισμα Ελούντας







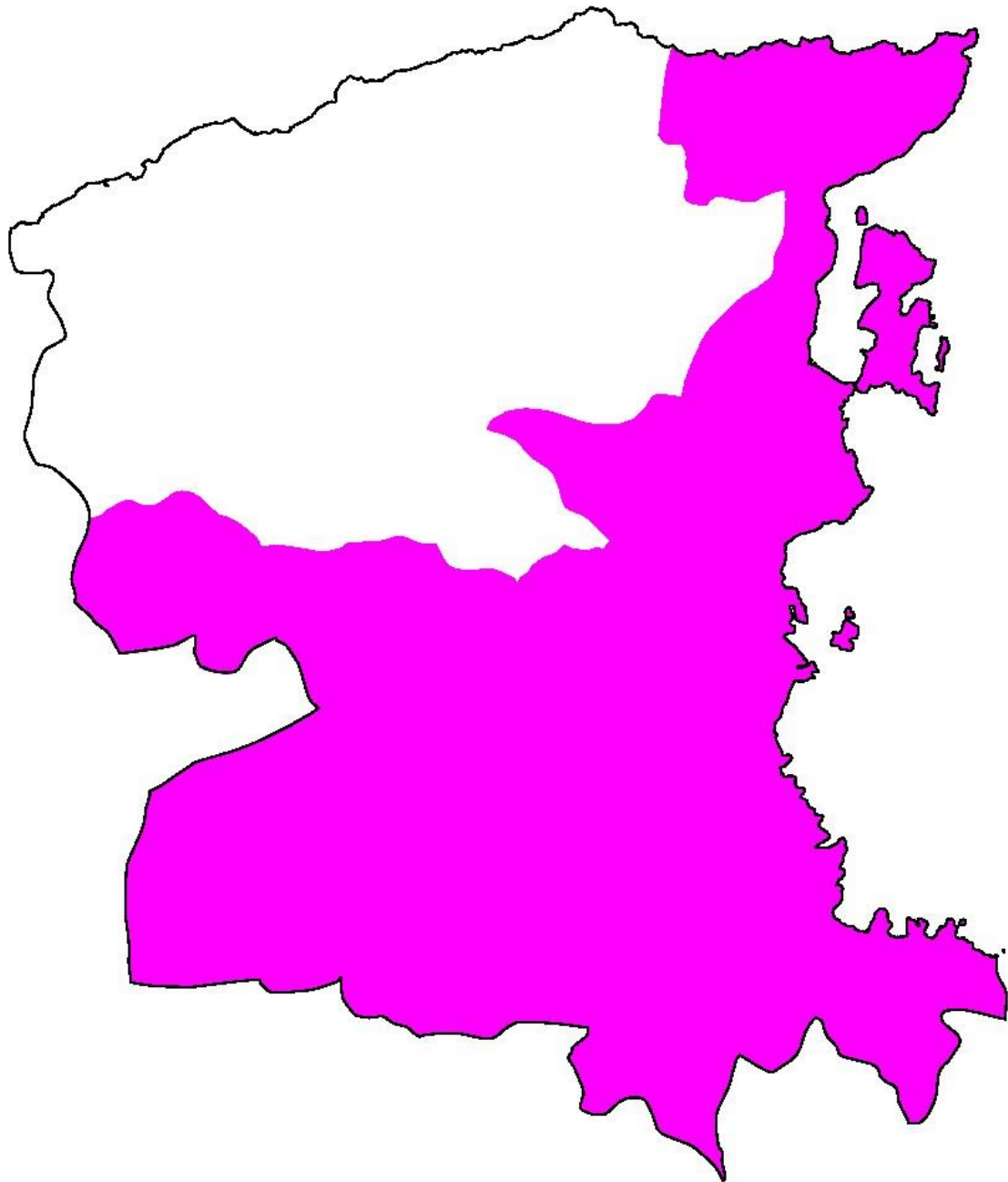






Αστικός Δήμος

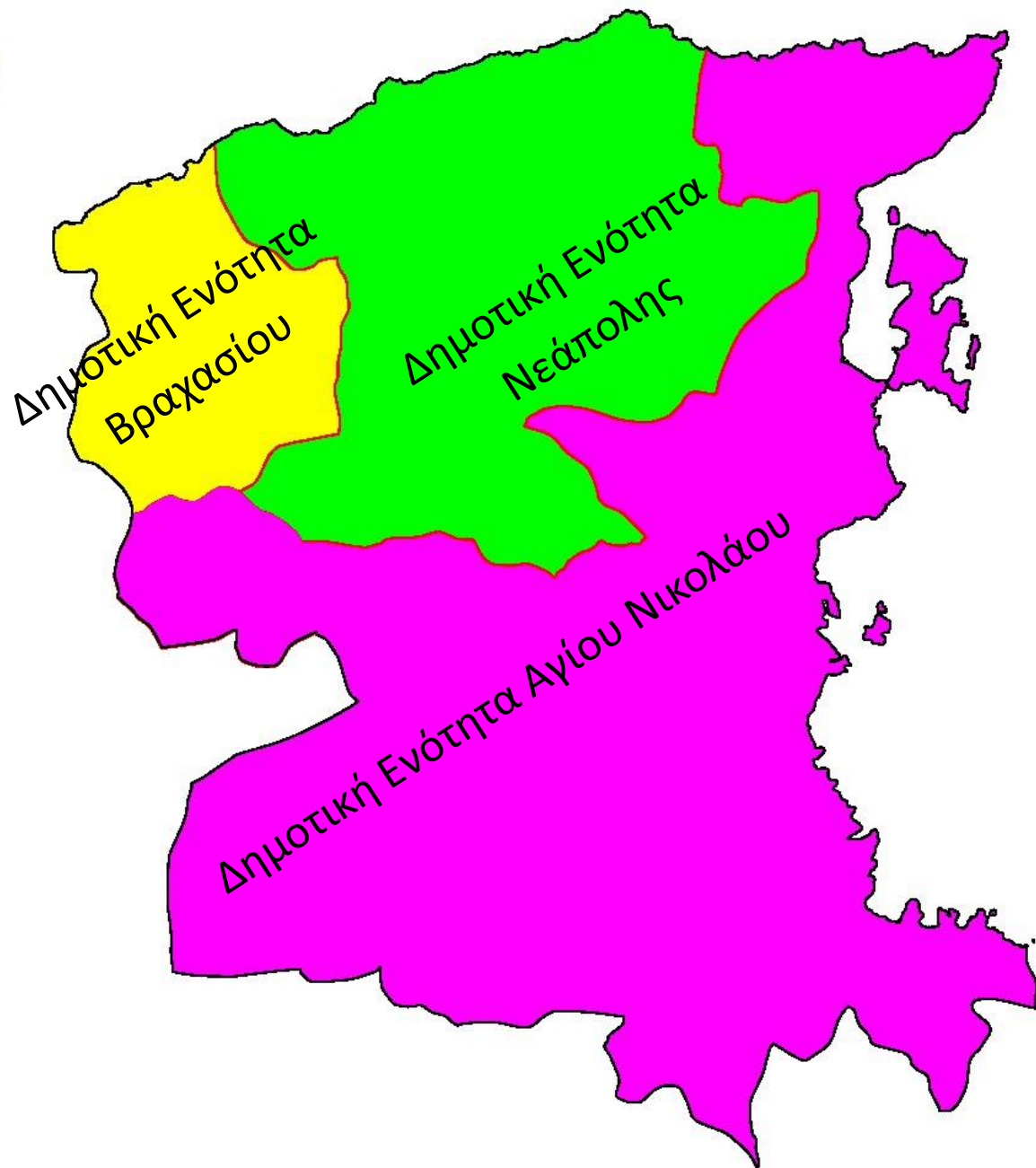
- Μεγάλο εξωτερικό υδραγωγείο
- Αναγκαία περιβαλλοντικά παρούσια βιολογικού
- Υδροβόρες εγκαταστάσεις
- Έλλειμμα δικτύου ομβρίων
- Ταχύτατη επέκταση πολεοδομικού ιστού
(ανικανότητα παρακολούθησης από το δήμο)





Τι έφερε ο ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΣ

- Κοινότητες με αυτόνομα δίκτυα
- Ανικανότητα υποστήριξης σε υδροδοτικούς πόρους σε ορισμένες κοινότητες
- Ασυντήρητα – ελλειμματικά δίκτυα
- 2 προβληματικές ΕΕΛ
- Ανομοιόμορφα τιμολόγια





Τι έφερε ο ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ

- 2 ΟΤΑ χωρίς ΔΕΥΑ – Διαφορά φιλοσοφίας
- Αύξηση της έκτασης με πολλαπλασιασμό των επιχειρησιακών απαιτήσεων
- Ασυντήρητα δίκτυα
- Πλήρως «εσωτερικό» δίκτυο
- Ανομοιομορφία τιμολογίου (μεγαλύτερη ένταση)
- Ένταση λόγω προσφυγών συμπολίτη



Τιμολόγιο 2009

- Τα έξοδα εξετάζονται σε **ενιαία βάση**
- Εισάγει **διαφορετικές** αυξήσεις σε δημοτικά διαμερίσματα και ξενοδοχεία
- Διατηρεί πάγιο τέλος που **διαφοροποιείται** ανά δραστηριότητα
- Διαφορετική χρέωση στην αποχέτευση
- Πίνακας προβλεπόμενων εσόδων-εξόδων **(Ενσωματωμένος)**
- Συντηρεί το πάγιο **συντήρησης υδρομέτρου**
- Εφαρμόζει **κλιμακωτό τιμολόγιο** μόνον στις οικίες



Τιμολόγιο 2009 (διάρθρωση)

- Οικίες (συνολικά 6 κατηγοριοποιήσεις με αλληλοκαλύψεις)
- Επιχειρήσεις-Μικρά Ξενοδοχεία – Αγροτικοί Συνεταιρισμοί
- Μεγάλα Ξενοδοχεία
- Δημόσιες Υπηρεσίες – Γηροκομείο
- Δημοτικές Επιχειρήσεις και Ν.Π. του Δήμου
- Λιμενικό Ταμείο – Μαρίνα – Πυροσβεστικοί Κρουνοί Ξενοδοχείων
- **Ναοί**
- **Κοτέτσια**



Τιμολόγιο Οικιών 2009

ΟΙΚΙΕΣ			
	ΑΓ.ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΕΛΟΥΝΤΑ	ΚΡΙΤΣΑ ΚΑΛΟ ΧΩΡΙΟ	ΑΓ. ΠΕΛΑΓΙΑ ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗΣ
m ³	ευρώ	ευρώ	ευρώ
0-30	0,69	0,56	0,40
31-60	0,80	0,66	ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ
61-100	0,96	0,78	
101-150	1,03	1,05	
151 και άνω	1,15	1,18	

ΟΙΚΙΕΣ (ΕΞΑΜΗΝΑ)		
M3	ΛΙΜΝΕΣ ΜΕΣΑ-ΕΞΩ ΛΑΚΩΝΙΑ- ΠΟΤΑΜΟΙ ΚΡΟΥΣΤΑΣ- ΖΕΝΙΑ- ΠΡΙΝΑ - ΚΡΙΤΣΑ	ΒΡΟΥΧΑΣ
m ³	ευρώ	ευρώ
0-60	0,56	0,69
61-120	0,66	0,80
121-200	0,78	0,96
201-300	1,05	1,03
301 και άνω	1,18	1,15

ΟΙΚΙΕΣ	
	ΣΚΙΝΙΑΣ ΛΟΥΜΑΣ
m ³	ευρώ
0-60	0,88
61-100	1,10
101 και άνω	1,22



Τιμολόγιο 2013-2014

- Διατηρεί το **ίδιο σκεπτικό** συνεχίζοντας με τις παλιές αποφάσεις
- Πολλαπλασιάζει τους πίνακες «κλιμακωτής» χρέωσης **ανά διαμέρισμα** με διαφορετική κλίμακα ανά ενότητα
- Επιμένει στην **μη-κλιμακωτή χρέωση** Επιχ/σεων
- Εισάγει την άποψη τεκμηρίωσης της **«Άσχημης οικονομικής κατάστασης των καταναλωτών λόγω της γενικότερης οικονομικής κρίσης»**



Τιμολόγιο 2015

- Διατηρεί το **ίδιο σκεπτικό** με το προηγούμενο
- Συμμορφώνεται ως προς τη μηδενική χρέωση των Ναών



Χαρακτηριστικά παλιού τιμολογίου

- Κοστολόγηση σε ενιαία βάση
- Τιμολόγηση κατά κλάδους υδροδότησης
- Πολλές κατηγορίες χρεώσεων
- Κλιμάκωση τιμολογίου μόνο στις κατοικίες
- Μικρός αριθμός κλιμάκωσης τιμολόγησης
- Διαφορά στη χρέωση αποχέτευσης
- Μεγάλα διαστήματα τιμολόγησης



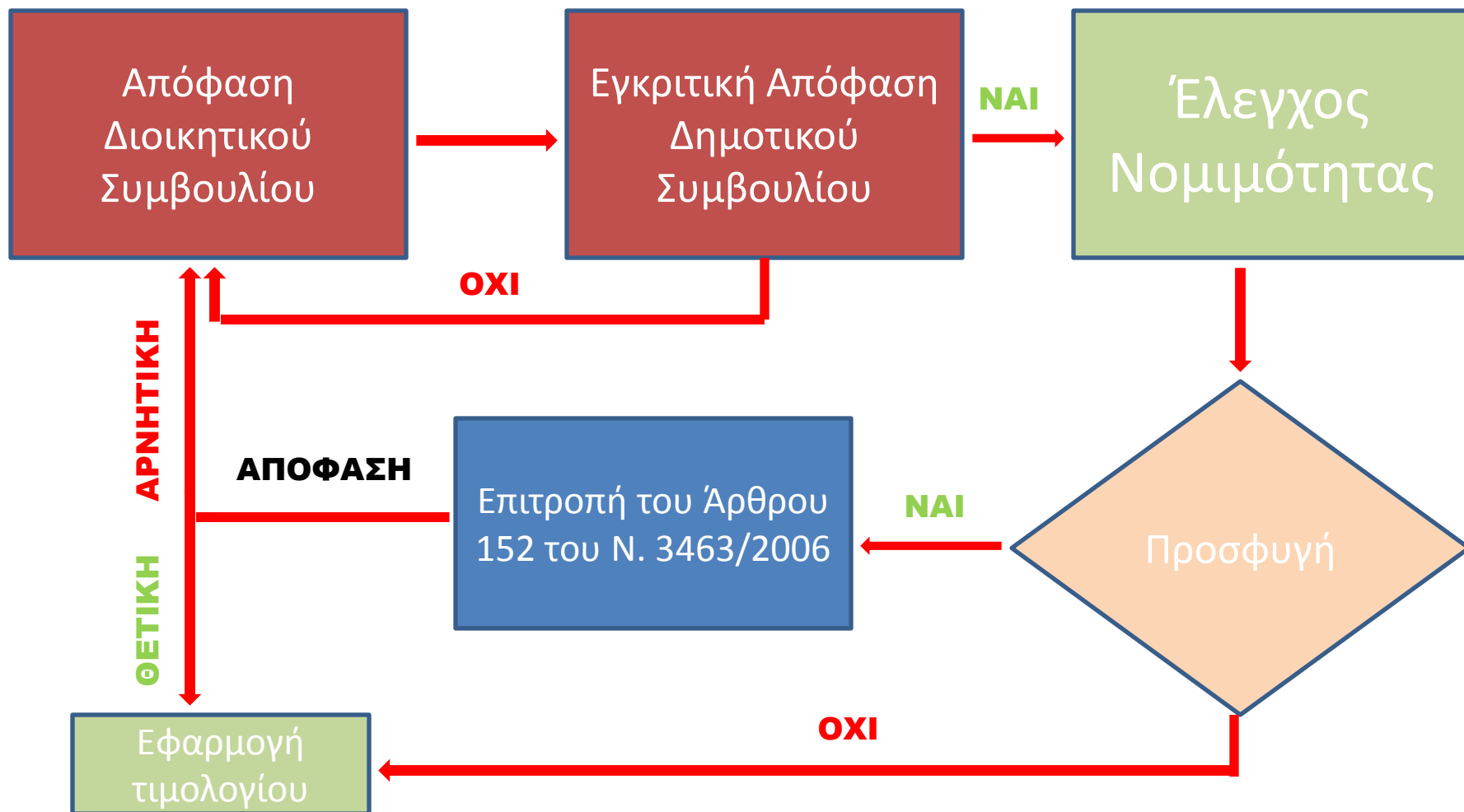
Χαρακτηριστικά παλιού τιμολογίου

Έλλειψη ορθολογισμού
ή/και

Έντονος πολιτικός χαρακτήρας
?

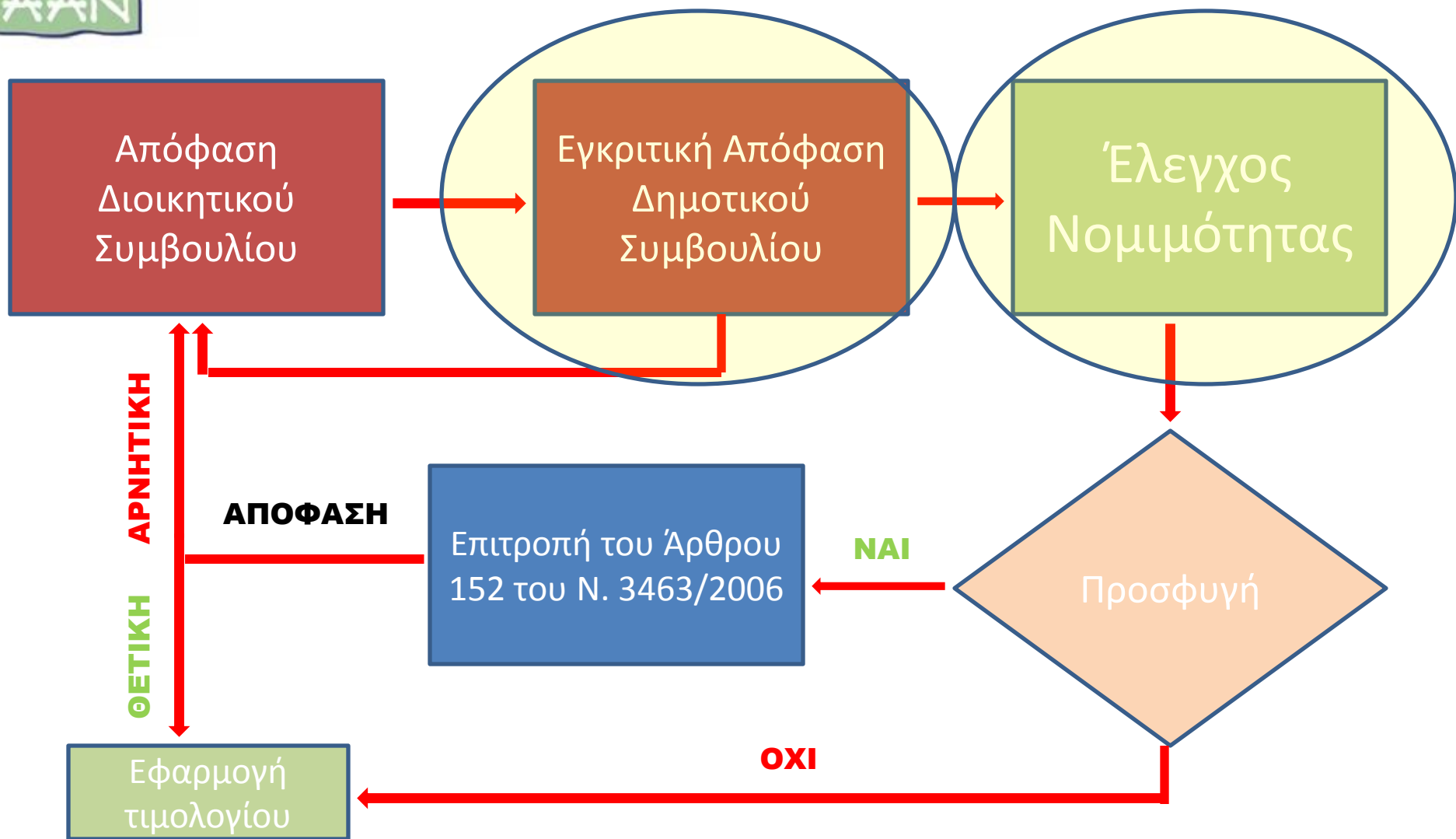


Διαδικασία



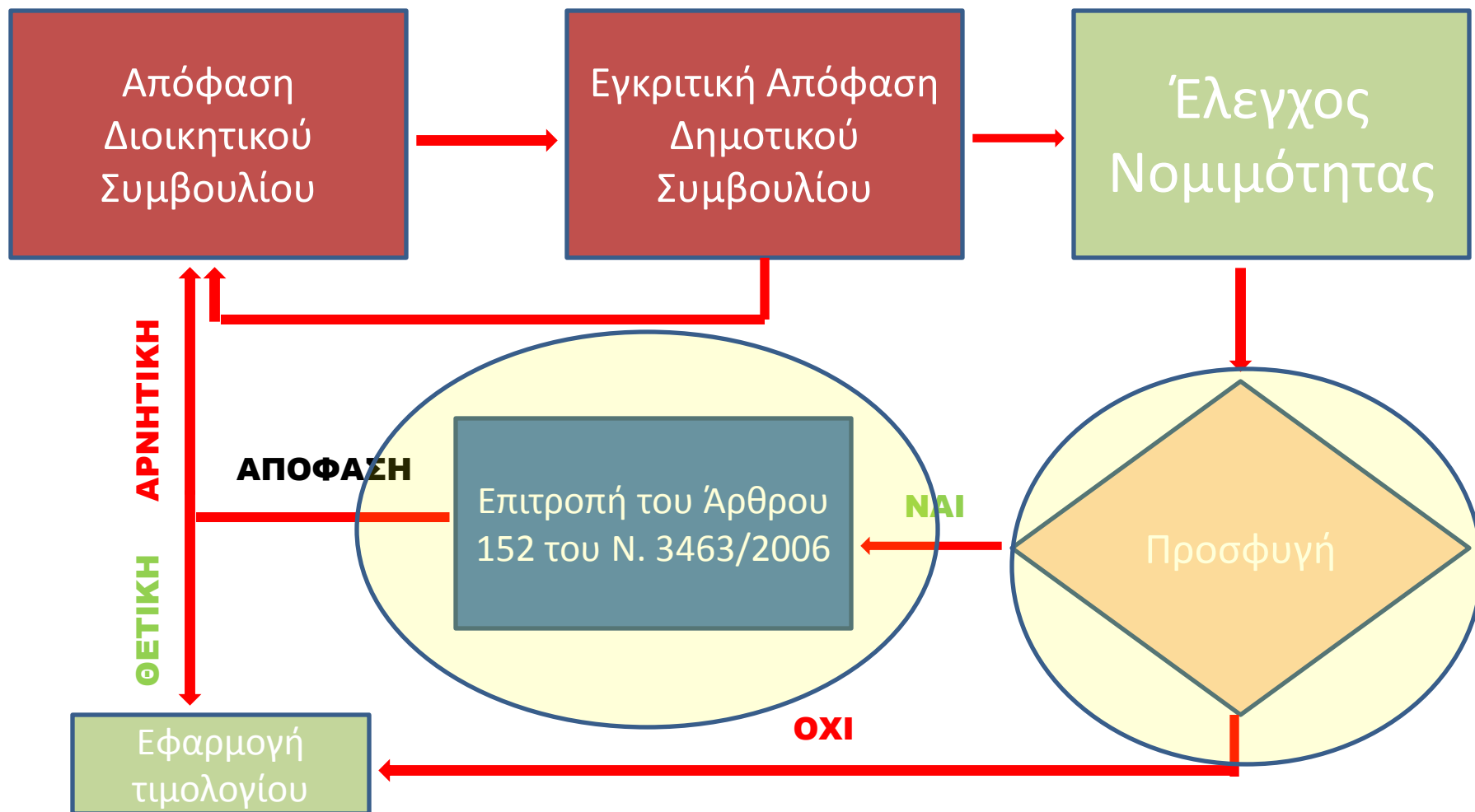


Διαδικασία





Διαδικασία





Ο Αντίπαλος

- Υψηλό μορφωτικό επίπεδο
- Συνταξιούχος του Δημοσίου
- Γνώστης της γραφειοκρατίας
- Τάσεις δικομανίας
- Ιδιοτελής



Ο Ρόλος της πολιτικής ηγεσίας

- Αναπτέρωση του ηθικού
- Αλλαγή φιλοσοφίας – Ανανέωση σκεπτικού
- Χάραξη της βασικής πολιτικής θέσης
- Παροχή πλήρους υποστήριξης αλλά...
- Αποχή από τις λεπτομέρειες της διαδικασίας
- Παροχή συμβουλών και όχι εντολών



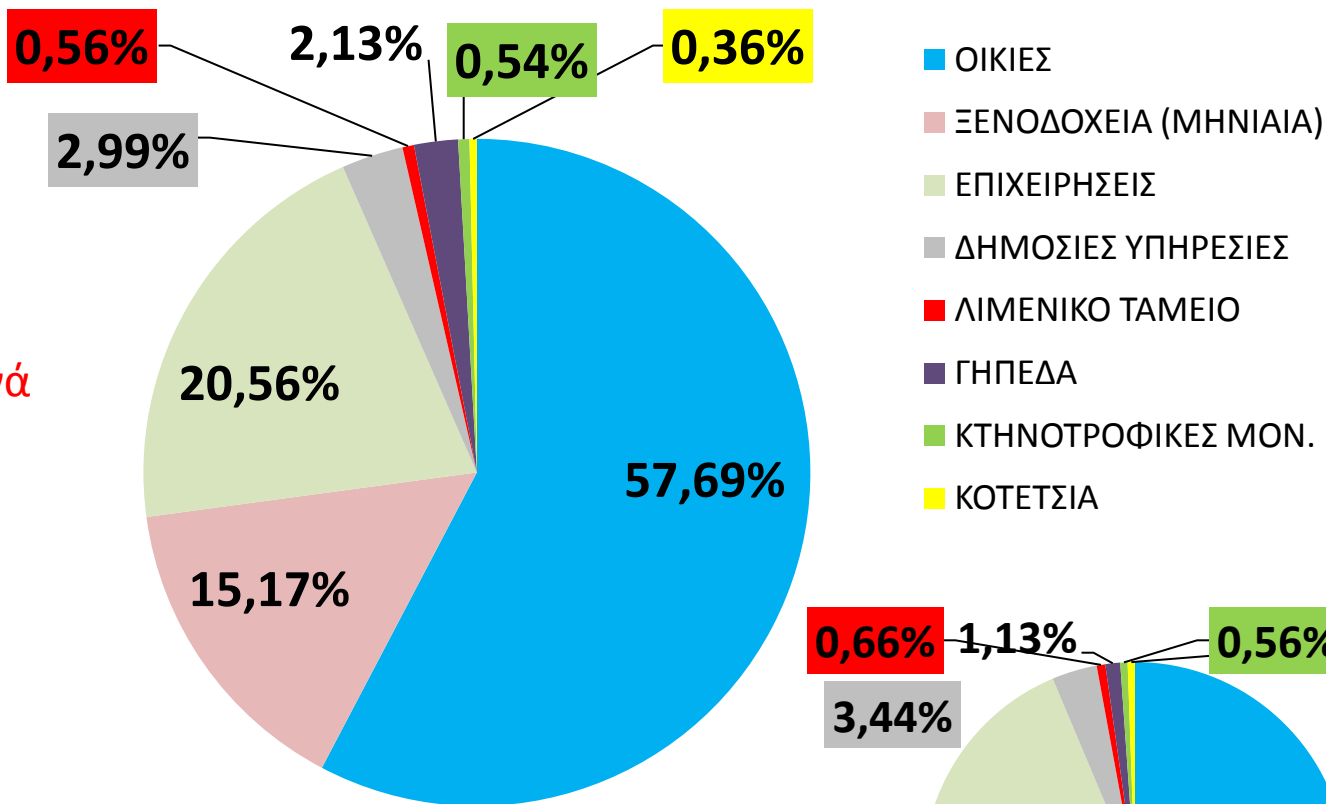
Στάδια διαδικασίας

- Συγκέντρωση και ανάλυση δεδομένων
- Εξαγωγή συμπερασμάτων που οδήγησαν σε ...
- Λήψη αποφάσεων
- Εφαρμογή ενιαίας πολιτικής ανά κατηγορία
- Σύνταξη νέου τιμολογίου

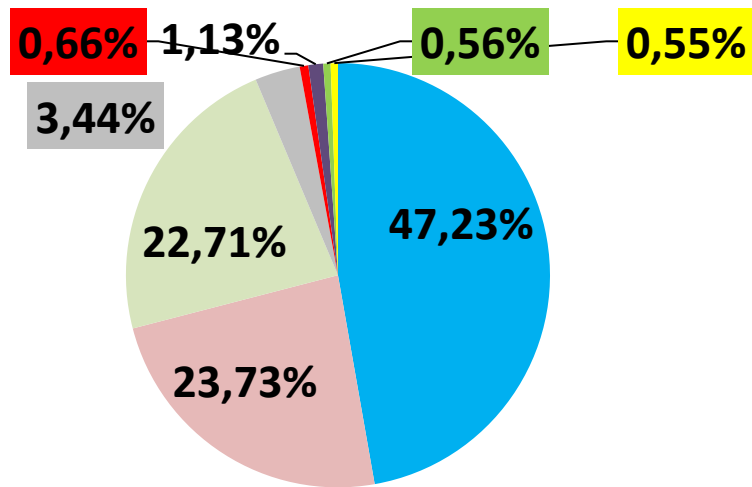


Συγκέντρωση και ανάλυση δεδομένων

Ποσοστιαία
Κατανάλωση ανά
κατηγορία
υδροδότησης

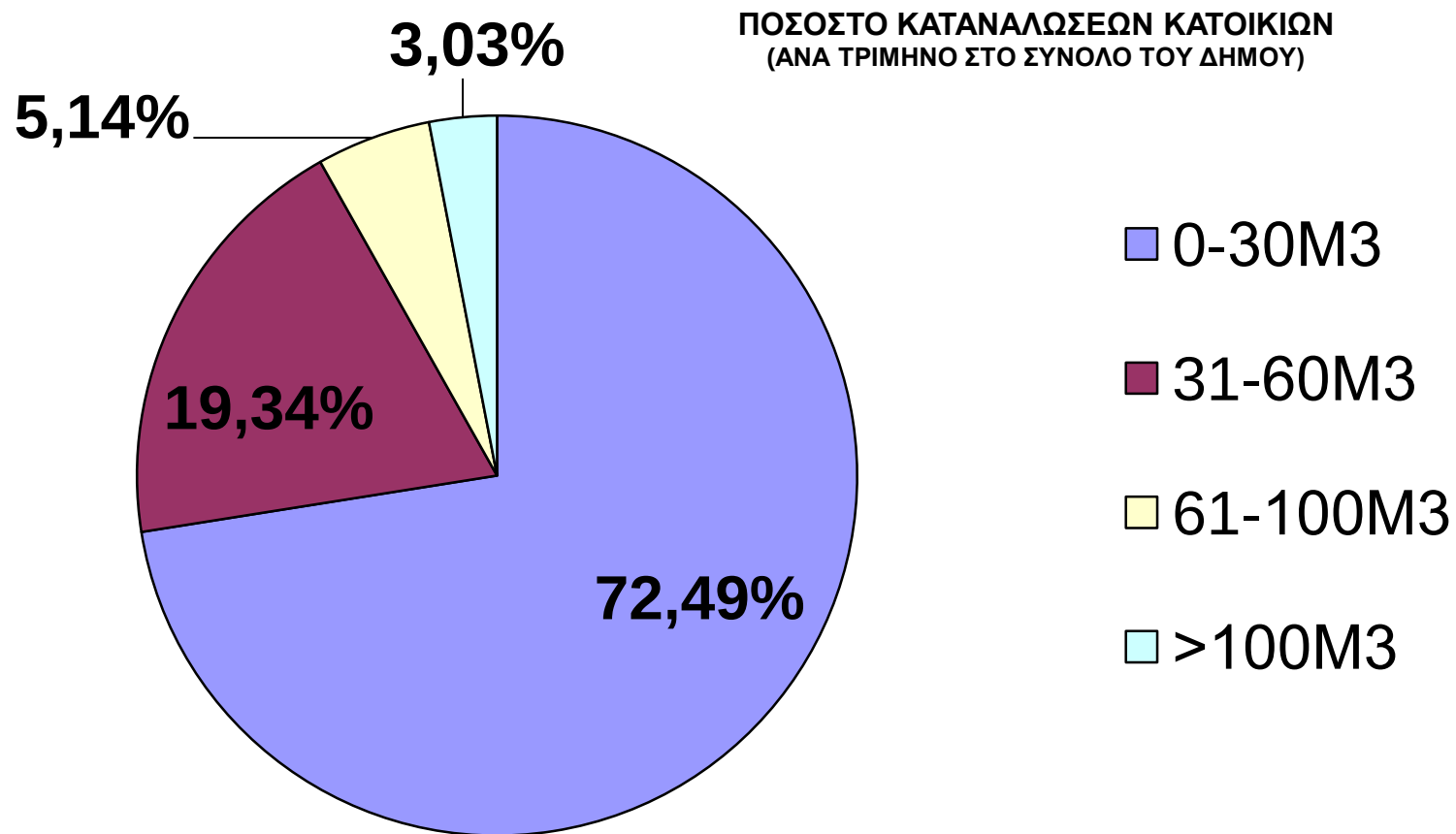


Αντιστοίχιση Εσόδων
από ύδρευση χωρίς
πάγιο



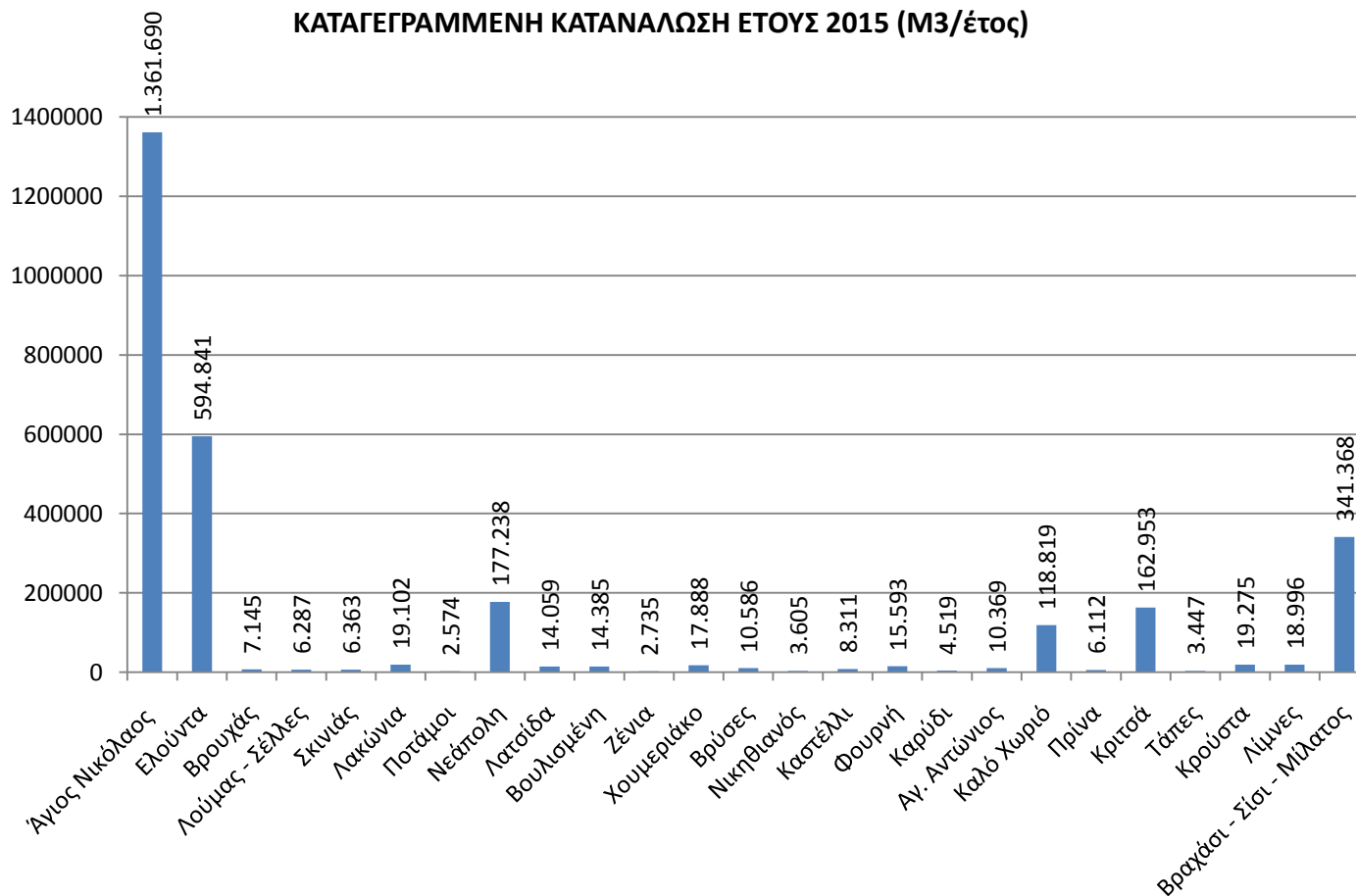


Συγκέντρωση και ανάλυση δεδομένων





Συγκέντρωση και ανάλυση δεδομένων





Λήψη αποφάσεων

- **Ενιαία χρέωση ανά κατηγορία**
- **Μείωση κατηγοριών υδροληπτών**
- **Θέσπιση Αρχών του τιμολογίου**
- **Θέσπιση αποτρεπτικής τιμής**



Λήψη αποφάσεων

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΑΡΧΕΣ

1. Αρχή της Ισονομίας & Ισοπολιτείας
2. Αρχή της Ανταποδοτικότητας
3. Αρχή «Ο Ρυπαίνων πληρώνει»
4. Αρχή Κοινωνικής Αλληλεγγύης (επικουρικότητα)



Σύνταξη νέου τιμολογίου

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΥΔΡΟΛΗΠΤΩΝ

1. Αστικοί καταναλωτές -Κοτέτσια
2. Επιχειρήσεις – Κτηνοτροφικές Μονάδες
3. Ξενοδοχεία Α' Κατηγορίας - Λιμάνι
4. Γήπεδα – Πράσινο Δήμου



Σύνταξη νέου τιμολογίου

κ.μ.	ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ - ΕΛΟΥΝΤΑ	ΚΡΙΤΣΑ - Κ. ΧΩΡΙΟ	ΑΓ. ΠΕΛΓΙΑ - ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗΣ	ΛΙΜΝΕΣ - ΛΑΚΩΝΙΑ - ΠΟΤΑΜΟΙ - ΚΡΟΥΣΤΑΣ- ΖΕΝΙΑ - ΠΡΙΝΑ - ΚΡΙΤΣΑ	ΒΡΟΥΧΑΣ - ΣΚΙΝΙΑΣ - ΛΟΥΜΑΣ	ΝΕΑΠΟΛΗ	ΟΙΚΙΣΜΟΙ ΝΕΑΠΟΛΗΣ	Τ.Κ. ΦΟΥΡΝΗΣ	Τ.Κ. ΑΓ. ΑΝΤΩΝΙΟΥ	Τ.Κ. ΒΟΥΛΙΣΜΕΝΗΣ ΛΑΤΣΙΔΑΣ	Τ.Κ. ΚΑΣΤΕΛΛΙΟΥ	Τ.Κ. ΚΑΡΥΔΙΟΥ ΔΩΡΙΕΣ	Τ.Κ. ΝΙΚΗΘΙΑΝΟΥ	Τ.Κ. ΧΟΥΜΕΡΙΑΚΟΥ	Δ.Δ. ΒΡΥΣΩΝ	Τ.Κ. ΒΡΑΧΑΣΙΟΥ
0-10	0,62	0,50	0,40	0,50	0,62	0,37	0,45	0,57	0,33	0,33	0,52	0,72	0,30	0,29	0,20	0,40
10-20	0,62	0,50		0,50	0,62	0,37	0,45	0,57	0,33	0,33	0,52	0,72	0,30	0,29	0,22	0,40
20-40	0,62/0,80	0,50/0,66		0,50/0,66	0,62/0,80	0,37/0,62	0,45/0,90	0,57/0,72	0,33/0,68	0,33/0,37	0,52/0,64	0,72/0,95	0,30/0,46	0,29/0,32	0,30	0,40/0,50
40-60	0,80	0,66		0,66	0,80	0,62	0,90	0,72	0,68	0,37	0,64	0,95	0,46	0,32	0,36	0,50
60-80	0,96	0,78		0,78	0,96	0,86	1,20	0,88	1,00	0,64	0,76	1,10	0,77	0,38	0,36	0,60
80-100	0,96	0,78		0,78	0,96	0,86/1,10	1,20/1,65	0,88/1,28	1,00/1,54	0,64/0,97	0,76/1,10	1,10/1,37	0,77/0,93	0,38/0,54	0,36	0,60
100-150	1,03	1,05		1,05	1,03	1,10	1,65	1,28	1,54	0,97	1,10	1,37	0,93	0,54	0,36	0,60
150-250	1,15	1,18		1,18	1,15	1,10	1,65	1,28	1,54	0,97	1,10	1,37	0,93	0,54	0,36	0,60
250-350	1,15	1,18		1,18	1,15	1,10	1,65	1,28	1,54	0,97	1,10	1,37	0,93	0,54	0,36	0,60
350-	1,15	1,18		1,18	1,15	1,10	1,65	1,28	1,54	0,97	1,10	1,37	0,93	0,54	0,36	0,60



Σύνταξη νέου τιμολογίου

ΤΡΙΜΗΝΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	ΕΞΑΜΗΝΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	ΚΟΣΤΟΣ
m ³	m ³	€/ m ³
0-10	0-20	0,46
11-20	21-40	0,50
21-40	41-80	0,55
41-60	81-120	0,60
61-80	121-160	0,80
81-100	161-200	0,96
101-150	201-300	1,06
151-250	301-500	1,16
251-350	501-700	1,85
351 και άνω	701 και άνω	2,50



Σύνταξη νέου τιμολογίου

Πάγιες χρεώσεις

ΠΑΓΙΟ ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ Δ/Δ

	ΟΙΚΙΕΣ	ΞΕΝΟΔ. <80 ΑΓΡΟΤΙΚΟΙ ΣΥΝ/ΣΜΟΙ ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ >80 Β ΚΑΤΗΓ	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ >80 Α ΚΑΤΗΓ ΚΑΙ ΑΝΩ
	ευρώ	ευρώ	ευρώ	ευρώ
ΜΗΝΙΑΙΑ	-	-	-	25,00
ΤΡΙΜΗΝΑ	6,00	12,00	17,00	-
ΕΞΑΜΗΝΑ	12,00	24,00	34,00	-



Σύνταξη νέου τιμολογίου

Πάγιες χρεώσεις

2 €/μήνα



Σύνταξη νέου τιμολογίου

Επιχειρήσεις

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ <Α-ΑΓΡΟΤΙΚΟΙ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΙ

	ΑΓ.ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΕΛΟΥΝΤΑ- ΚΡΙΤΣΑ ΣΚΙΝΙΑΣ- ΒΡΟΥΧΑΣ ΛΟΥΜΑΣ ΚΑΛΟ ΧΩΡΙΟ	ΛΙΜΝΕΣ ΜΕΣΑ-ΕΞΩ ΛΑΚΩΝΙΑ-ΠΟΤΑΜΟΙ- ΖΕΝΙΑ-ΠΡΙΝΑ-ΚΡΟΥΣΤΑΣ
m ³	ευρώ	ευρώ
ΑΝΕΞΑΡΤ ΚΑΤΑΝΑΛ	1,05	0,70

ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ Δ/Δ-ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟ ΑΓ. ΤΡΙΑΔΑΣ

m ³	ευρώ
ΑΝΕΞΑΡΤ ΚΑΤΑΝΑΛ	1,05

ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΠ/ΣΕΙΣ – Ν.Π. ΔΗΜΟΥ

m ³	ευρώ
ΑΝΕΞΑΡΤ ΚΑΤΑΝΑΛ	0,68



Σύνταξη νέου τιμολογίου

Επιχειρήσεις

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ		
ΤΡΙΜΗΝΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	ΕΞΑΜΗΝΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	ΚΟΣΤΟΣ
m ³	m ³	€/ m ³
0-40	0-80	0,76
41-80	81-160	0,95
81 και άνω	161 και άνω	1,05



Σύνταξη νέου τιμολογίου

Αποχέτευση

- **80%** επί του συνόλου της αξίας της ύδρευσης
(Στους οικισμούς που υπάρχει ΕΕΛ)
- **30%** επί του συνόλου της αξίας της ύδρευσης
(Στους οικισμούς με παντοροϊκό δίκτυο ή δεν έχει κατασκευαστεί ακόμα ΕΕΛ)
- **0 %** (Στους οικισμούς που υπάρχει δίκτυο αποχέτευσης)



Σύνταξη νέου τιμολογίου

Κοινωνικό Τιμολόγιο

■ Πολύτεκνοι-Ανάπηροι

(έκπτωση 50% στην οικιακή κατανάλωση)

■ Τρίτεκνοι

(έκπτωση 30% στην οικιακή κατανάλωση & προϋπόθεση: ετήσιο εισόδημα μικρότερο των 25.000,00 €)

■ Άποροι υδρολήπτες

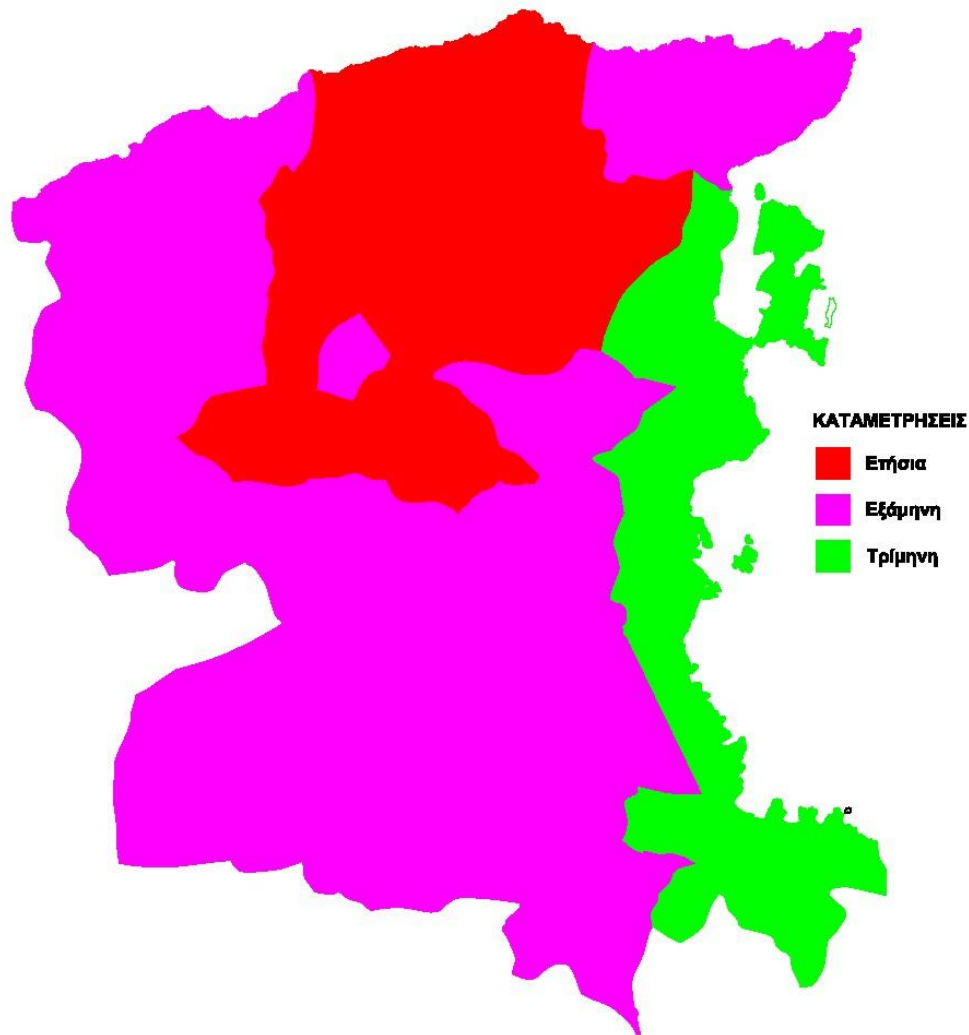
(έκπτωση **70%** μέχρι της ποσότητας των **60 m³** ανά τρίμηνο & βασική προϋπόθεση την εισήγηση του ΟΚΥΔΑΝ).

■ Το κοινωνικό τιμολόγιο πλέον αποτελεί ξεχωριστή κατηγορία σ' ολόκληρη την επικράτεια του Δήμου



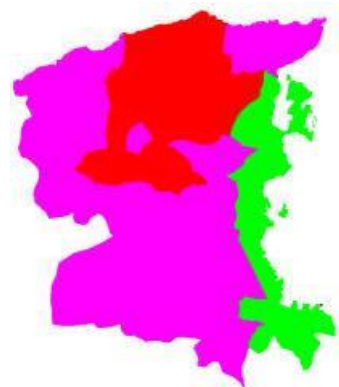
Σύνταξη νέου τιμολογίου

Καταμετρήσεις - Λογαριασμοί





Καταμετρήσεις - Λογαριασμοί



ΚΑΤΑΜΕΤΡΗΣΕΙΣ

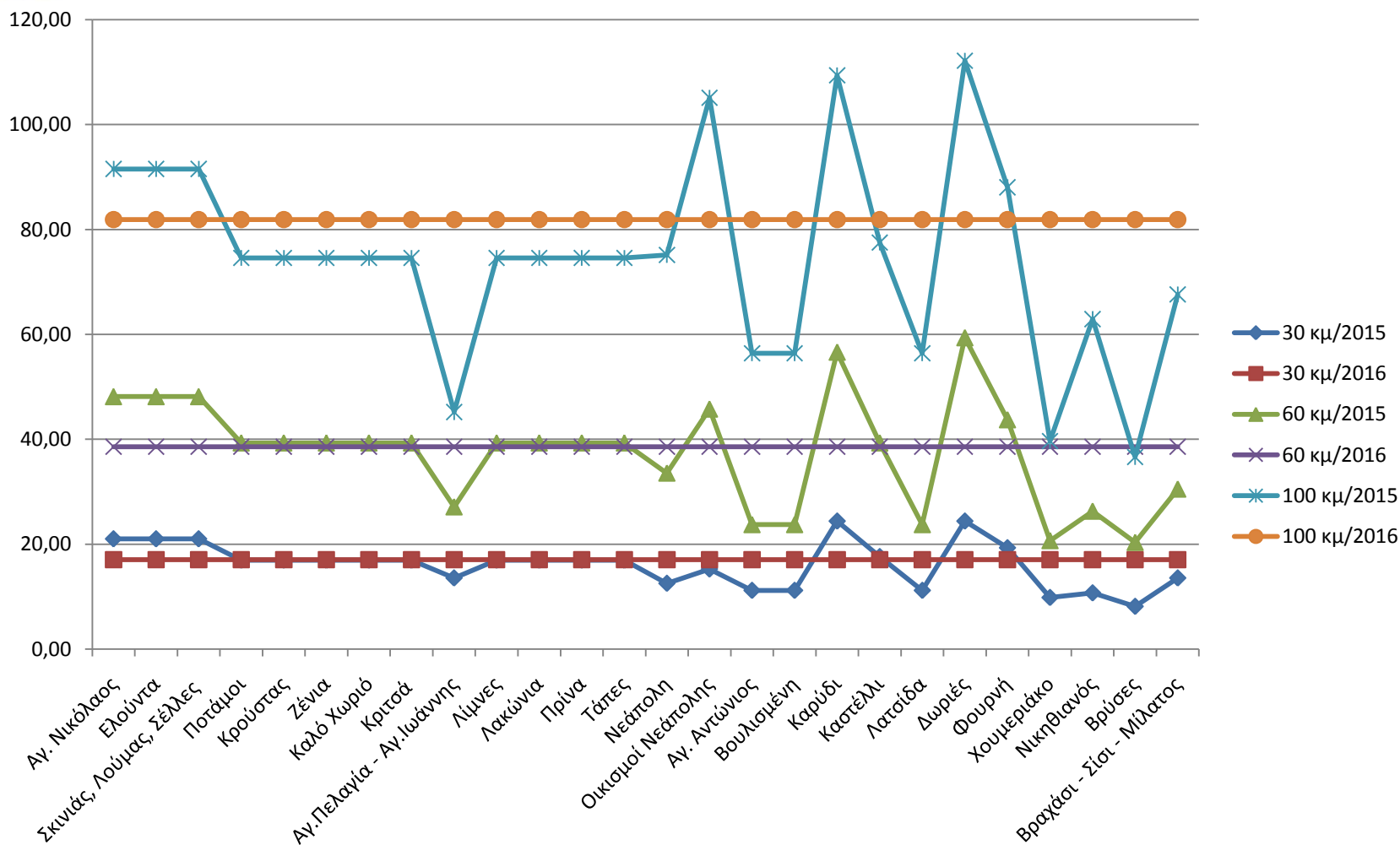
- Ετήσια
- Εξάμηνη
- Τρίμηνη

- Καλύτερη αστυνόμευση του δικτύου
- Αποτροπή της ετήσιας εφάπαξ πληρωμής



Σύνταξη νέου τιμολογίου

Μέσο κόστος για κατανάλωση 30-60-100 κ.μ.





Παρακολούθηση (monitoring)



Πολιτική Διάσταση

- Απόρριψη της απόφασης για **τυπικούς** λόγους
- Με **Ομόφωνη** απόφαση στο Δημοτικό Συμβούλιο τη 2^η φορά
- Αποδοχή **ευμενών σχολίων** από τους τοπικούς Άρχοντες των διαμερισμάτων σε συγκέντρωση από κοινού με το Δήμο
- **Επιβεβαίωση** από το σκεπτικό του Σχεδίου ΚΥΑ του ΥΠΕΚΑ



Επιχειρησιακή Διάσταση



Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων ΛΙΜΝΩΝ

2015

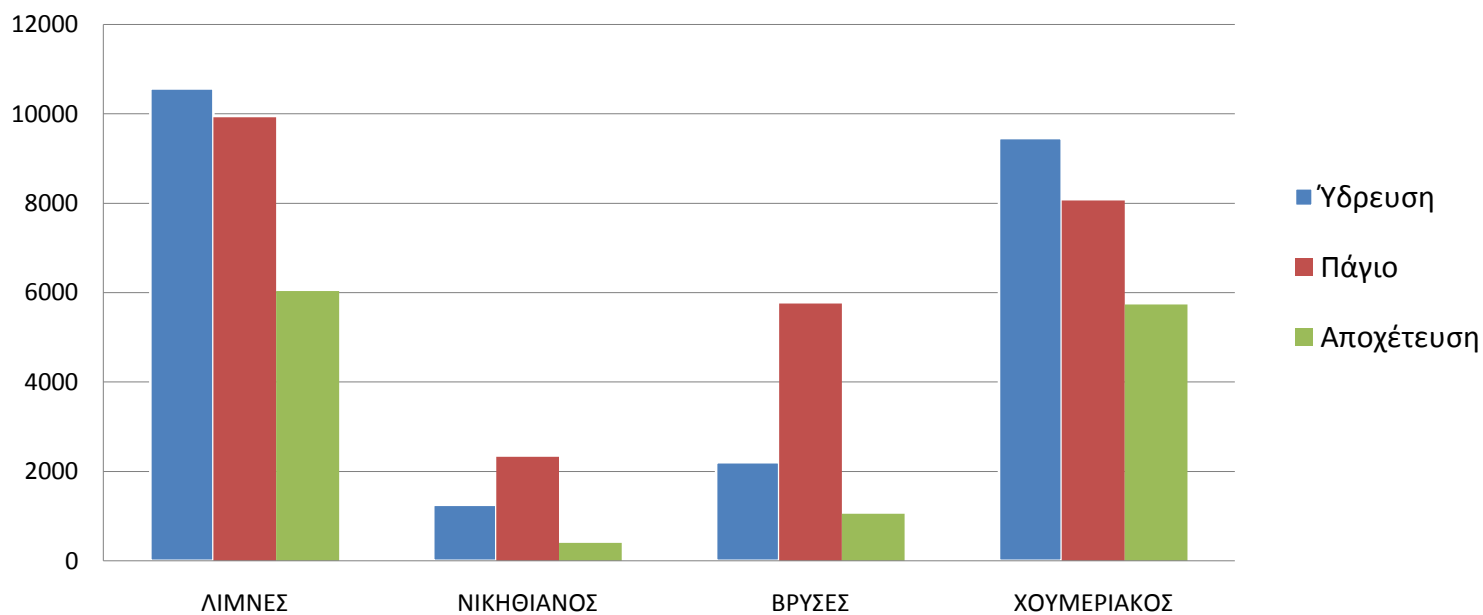
Οικισμός	Πλήθος Λογαριασμών	Όγκος νερού	Έσοδα από Ύδρευση	Έσοδα από Αποχ/ση	Έσοδα από πάγιο
ΛΙΜΝΕΣ	807	18.996	10.565,82	6.033,61	9.924
ΧΟΥΜΕΡΙΑΚΟΣ	336	17.888	9.457,80	5.732,62	8.064
ΒΡΥΣΕΣ	244	10.586	2.205,86	1.054,26	5.760
ΝΙΚΗΘΙΑΝΟΣ	97	3.605	1.252,06	398,66	2.328



Ε. Ε. Λ. ΛΙΜΝΩΝ

Ανάλυση εσόδων από οικισμούς ΕΕΛ Λιμνών

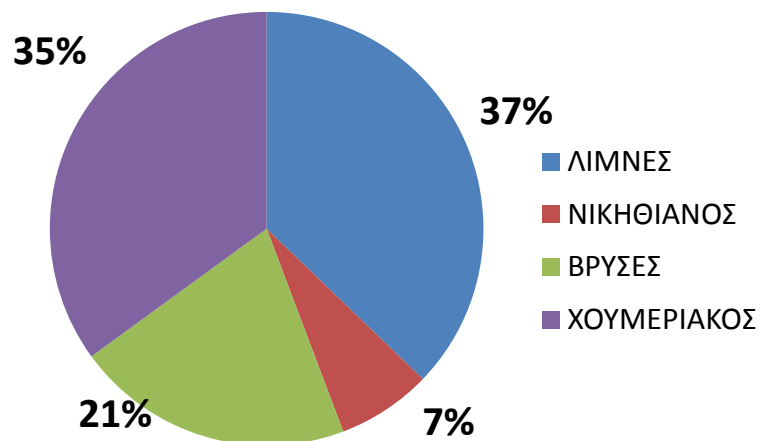
2015



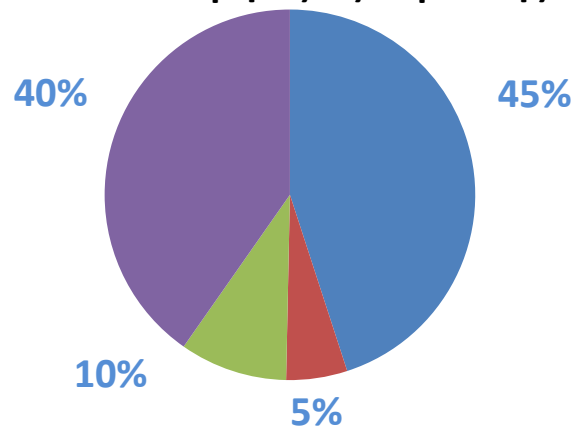


Ε. Ε. Α. ΛΙΜΝΩΝ

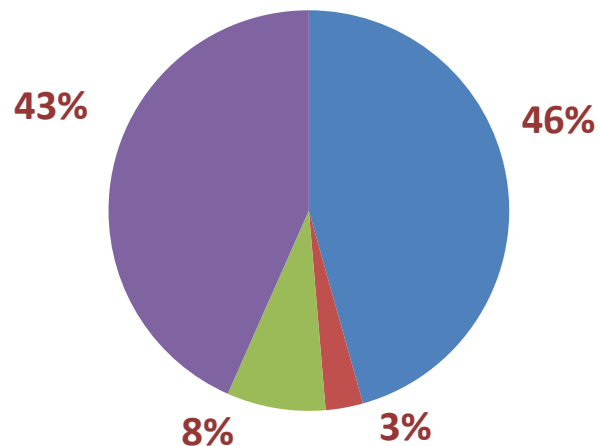
Όγκος Ύδρευσης



Κατανομή Αξίας Ύδρευσης



Κατανομή εσόδων Αποχέτευσης

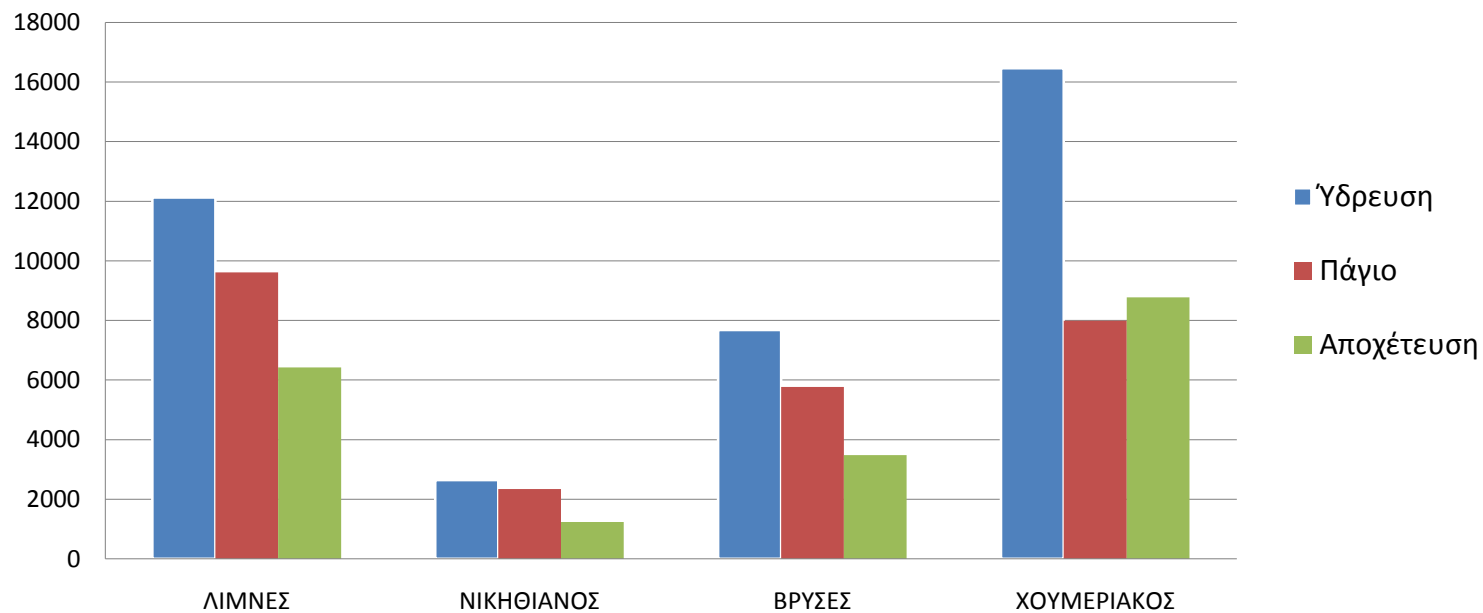




Ε. Ε. Λ. ΛΙΜΝΩΝ

Ανάλυση εσόδων από οικισμούς ΕΕΛ Λιμνών

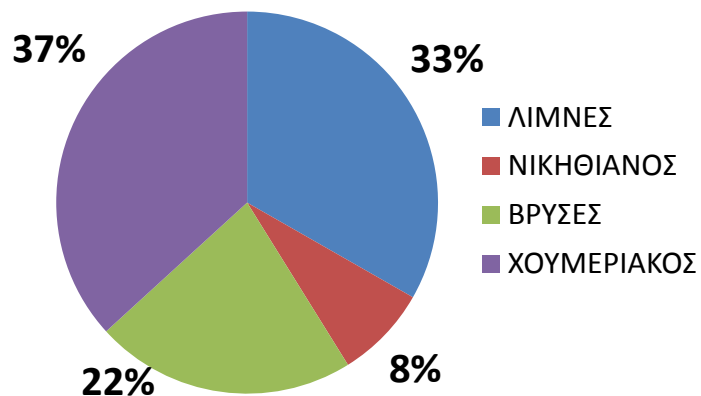
2016



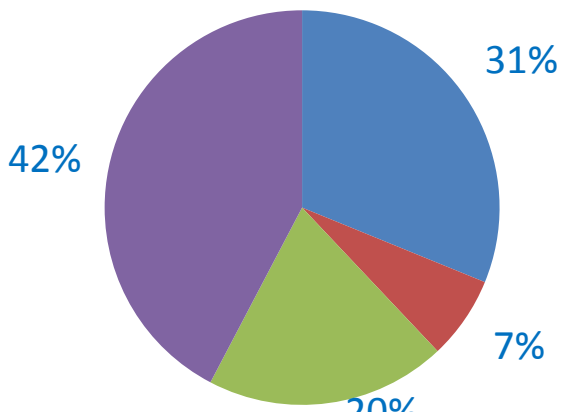


Ε. Ε. Α. ΛΙΜΝΩΝ

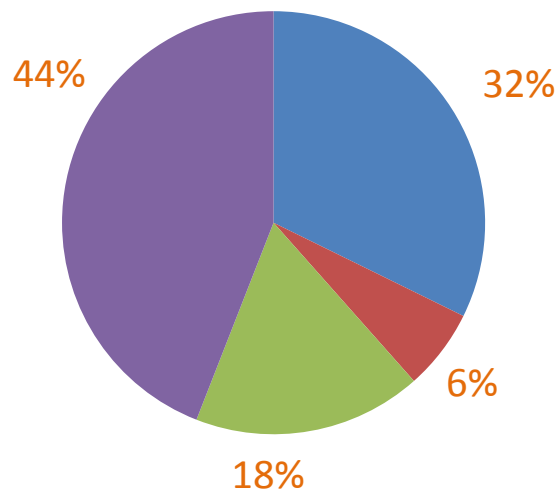
Όγκος Ύδρευσης



Κατανομή Αξίας Ύδρευσης



Κατανομή Εσόδων Αποχέτευσης

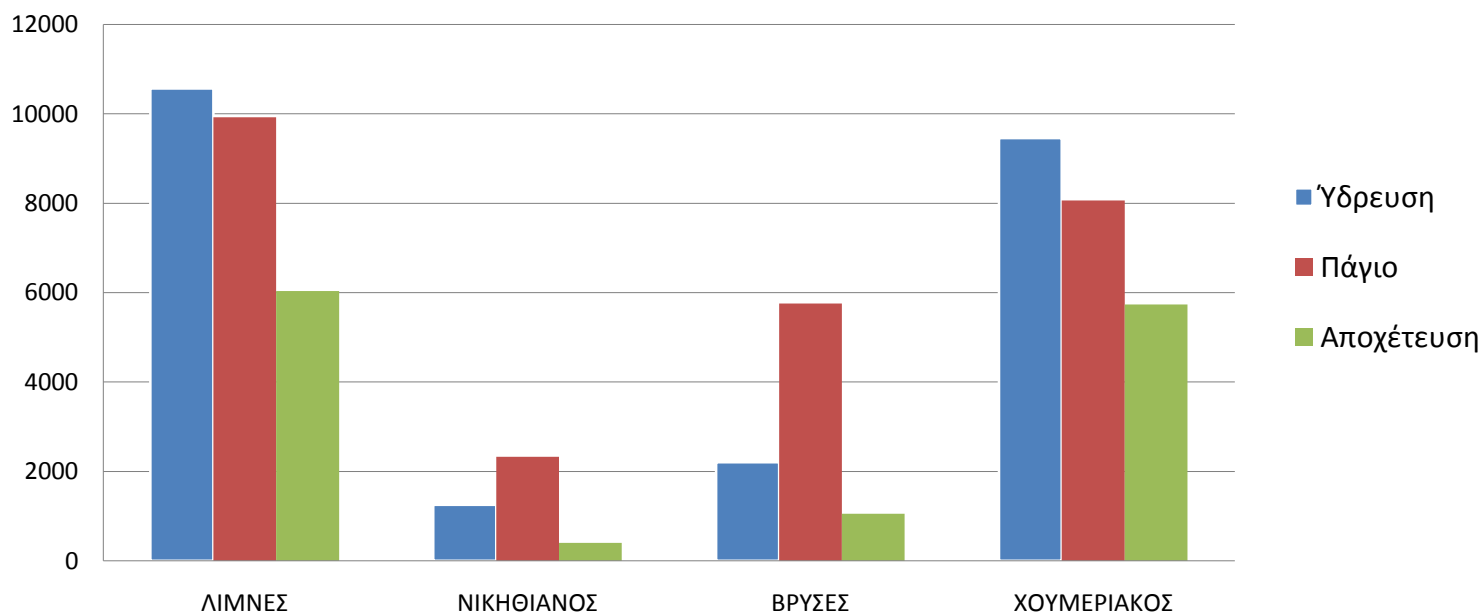




Ε. Ε. Λ. ΛΙΜΝΩΝ

Ανάλυση εσόδων από οικισμούς ΕΕΛ Λιμνών

2015





Ε. Ε. Λ. ΛΙΜΝΩΝ

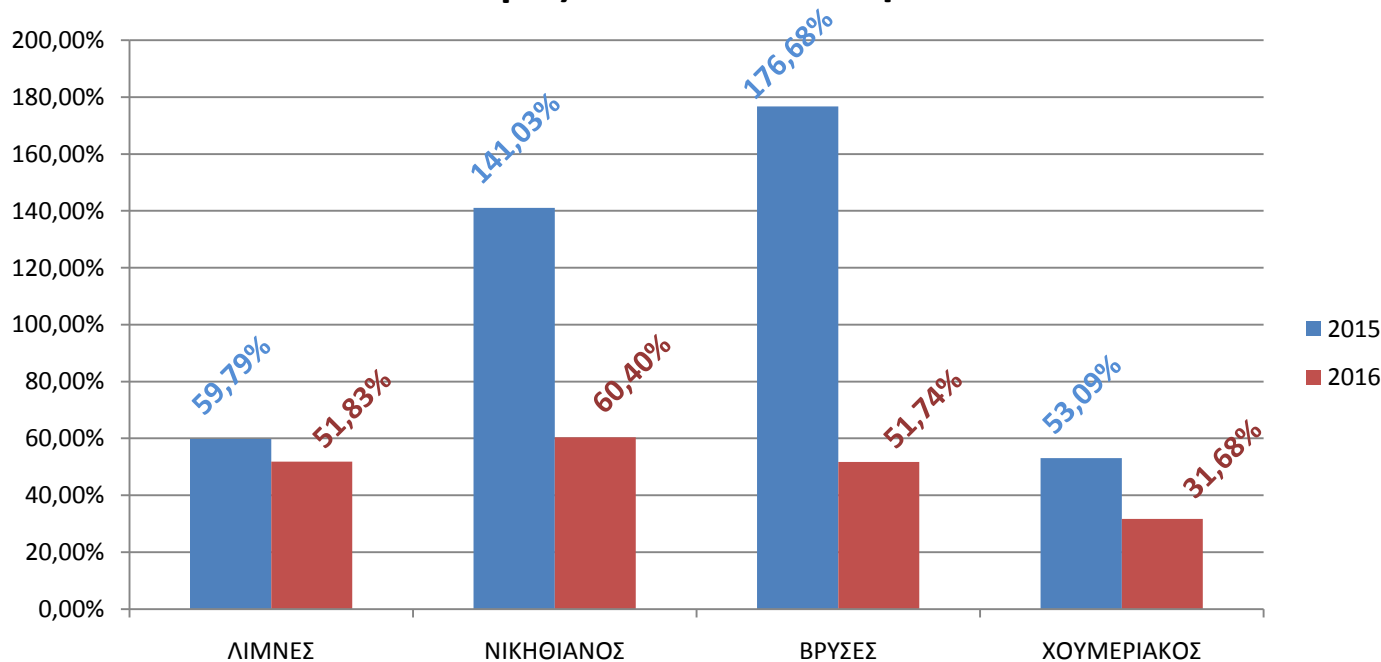
$$T = \frac{\text{Έσοδα από πάγιο}}{\text{Έσοδα Υδρευσης} + \text{Αποχέτευση}}$$



Ε. Ε. Λ. ΛΙΜΝΩΝ

$$T = \frac{\text{Έσοδα από πάγιο}}{\text{Έσοδα Υδρευσης} + \text{Αποχέτευση}}$$

Τιμές του συντελεστή T





Χωρητικότητα Δικτύου

(σε επενδύσεις)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ	Αρ. ΥΔΡΟΜΕΤΡΩΝ	ΑΝΑΛΟΓΟΥΣΑ ΑΠΟΣΒΕΣΗ
Ποτάμοι	180	5,56 €
Νικηθιανός	97	10,31 €
Άγιος Νικόλαος	8200	0,12 €
Σύνολο ΔΕΥΑΑΝ	21.782	0,05 € (1,15 €)



Το «τέλειο» Τιμολόγιο ;

- Ο «Τέλεια» **υδρολήπτης** είναι υπαρκτός
- Το «Τέλεια» τιμολόγιο αποτελεί **ουτοπία**
- Το «ενιαίο» είναι πιο **δημοκρατικό** από το προηγούμενο



Συμπεράσματα-Διαπιστώσεις

- Όλοι οι Δημότες έχουν καταστεί από πλευράς μεταχείρισης (υδροδότησης και χρέωσης) ίσοι
- Η ΔΕΥΑΑΝ από διαχειριστής δικτύων κατέστη διαχειριστής νερού ύδρευσης
- Ένα ενιαίο τιμολόγιο οδηγεί σε ευχερή οριζόντια εφαρμογή αυξομειώσεων
- Ο βίαιος «εξωτερικός» παράγοντας οδηγεί σε επιτυχία
- Έκαστος εις το είδος του ...
- Η ορθολογική ανάλυση δεν έβλαψε κανένα





Αντεός ο Κόσμος
η Μικρός, ο Μέγας!

Οδυσσέας Ελύτης



